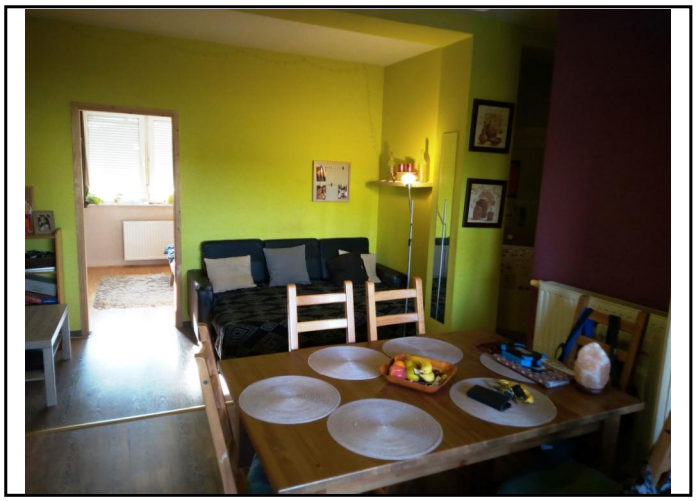
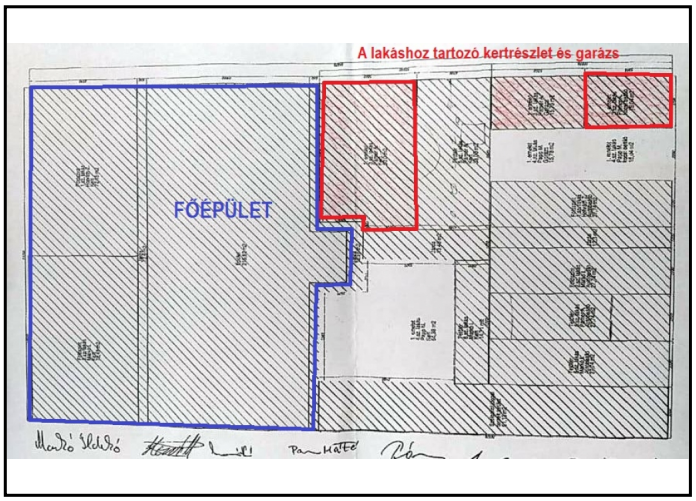
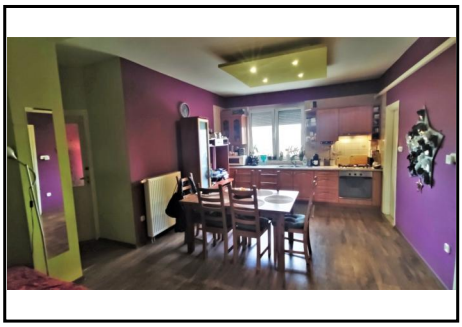
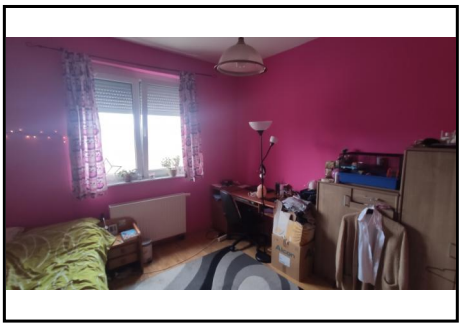
Várai Sándor
+36-70-278-5657
s.varai@gdn-ingatlan.hu

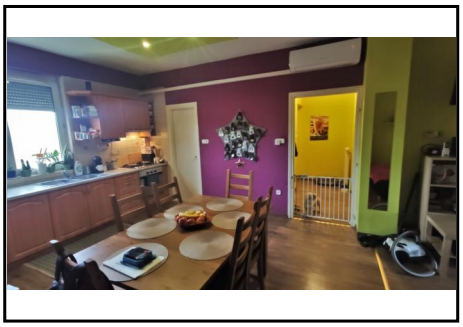
Baranya megye, Pécs, Gyárváros	20703_gimp	50 nm	86 nm	**36.5 M Ft**











JELLEG	**sorház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Építés éve:		Ingatlan állapota kívül:	Jó
			Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMűVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Újszerű háromszoba+nappalis társasházi lakás garázzsal eladó!
Pécs egyik legcsendesebb, legnyugodtabb, emellett biztonságos, a városközponthoz közeli, -gyárvárosi- lakóövezetében 2004-ben épített, modern, újszerű , hőszigetelt, két szintes sorház 1. emeletén, 86 m2-es, három szoba,+ amerikai-konyhás, kiváló állapotú (felújítást nem igénylő) lakás, - különálló 17 m2-es garázzsal és 50 m2-es saját kert-kapcsolatal - igen kedvező áron eladó!
Legfontosabb műszaki jellemzői: - műanyag, 4-16-4 LOWE üvegezésű, redőnyös és szúnyoghálóval szerelt ablakok, jó állapotú belső parketta és hidegburkolatok, cirko gázkazán radiátoros fűtés, klíma, fürdőszoba zuhanyzóval és káddal, lemosható falfestéssel. Parkosított saját udvar. Konyhai bútorzat, gáztűzhely, mosógép és szárítógép a lakásban marad.

belső azonosító: 326227