Joó Tímea
06-70-626-2141
timea.joo@ingatlan-tar.hu

1064 Budapest Izabella u. 75.

Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros (Nagykörúton belül)	21_bm	1 nm	96 nm	**260E Ft/hó**





JELLEG

melegkonyhás vendéglátóegység

ALAPADATOK

Szobaszám:		Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfort nélküli	Tájolás:	ÉNY.
Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapest, VII. kerületben kétszintes meleg konyhás vendéglátóegység átadó!
Az ingatlan a kerület belső részén, a bulinegyed szélén található. Alapterülete 48 m2, galériaszint szintén ugyanekkora. Alsó szinten a pultos vendégtér és a konyha található, felső szinten további vendégtér, mosdók illetve egy kis raktár kapott helyet.
Az ingatlan önkormányzati tulajdonban van, így bérleti szerződés határozatlan időre szól, az átadó cég bérli már 20 éve. Az átadási ár 13 M Ft, mely magát a bérleti jogot tartalmazza, az üzemeltető céggel. A berendezés igény esetén külön megbeszélés tárgya. Az önkormányzat felé fizetendő bérleti díj a továbbiakban bruttó 260.000,- Ft/hó, külön közös költséget nem kell fizetni.
Jelenleg minden árammal működik, de a gáz is be van vezetve.
Megtekintés előre egyeztetett időpontban lehetséges, a vendéglátóhely alkalmazottakkal üzemel!

belső azonosító: -