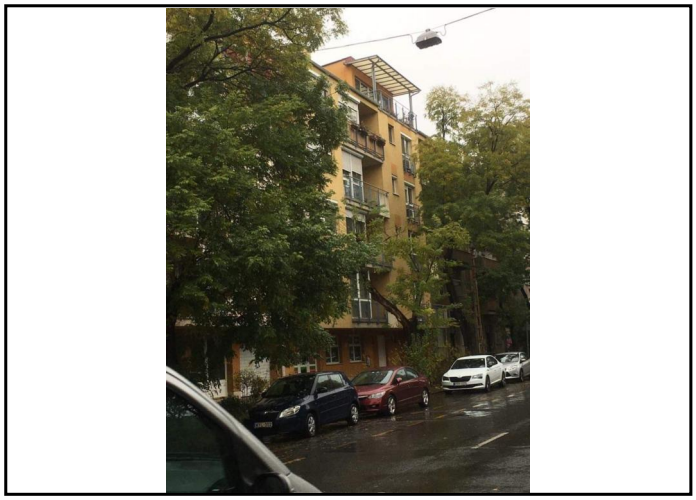
Kecskeméti József
06-70-379-2676
kejoingatlan@gmail.com

Tóalmás, Fő út 53.

Budapest, XI. kerület, Kelenföld, Somogyi út	210_kejo	63 nm	**49.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
	Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	2.
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
	Építés éve:	2004	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	270 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Közös költség:	10400 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	újszerű
	Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Újbudán, újszerű, nagyszerű! Sürgős eladás! Végső ár!

Budapest, 11. kerület Somogyi úton 2004-ben épült, tégla építésű 18 lakásos társasházban eladó 63 nm-es, összkomfortos, 2 szobás 2. emeleti lakás. A lakáshoz tartozik egy 2 nm nagyságú járólappal ellátott saját tároló is, melynek megvásárlása opcionális. A lépcsőház igényes, folyamatosan karbantartott, kulturált lakóközösséggel. A társasház önálló belső, parkosított, gondozott kerttel is rendelkezik.

Extrák: lift, klíma, redőny (minden helyiségben 1-1 ablakon szúnyoghálós), minőségi asztalos által készített egyedi beépített bútorok (előtérben és közlekedőben gardróbszekrény, konyhában beépített konyhabútor,páraelszívó - konyhai gépek megegyezés szerint - mosogatógép, beépített mikrohullámú sütő, kerámialapos beépített villanytűzhely, nappaliban szekrénysor, vitrines nappali bútor, fürdőszoba bútor)

Kiváló közlekedés: 2-3 percen belül a 4-es Metro, 1-es, 19-es, 49-es villamosok, 103-as busz végállomása, valamint Volánbusz, és a Kelenföldi pályaudvar. 10 perces sétával elérhető az Őrmezői oldalon számos BKK busz végállomása.
Orvosi ellátás: Felnőtt és gyermek házi orvos, felnőtt fogászat, védőnői szolgálat, gyógyszertár: 350 m, Szent Imre Kórház 1500 m, Szent Kristóf Szakrendelő Metróval 10-15 perc alatt megközelíthető.
Körzetes óvoda, iskola 400 m, 1 km-es körzetben további két iskola és egy óvoda.

Ne hagyja ki ezt az alkalmi lehetőséget, (még a lakásárak ÁFA emelése előtt!) hívjon bátran a további információkért, a lakás megtekintéséért. Higgyen benne, hogy a végén MEGEGYEZÜNK! Ezt fel tudjuk ajánlani a befektetési célú vételi szándék estére is!

belső azonosító: -