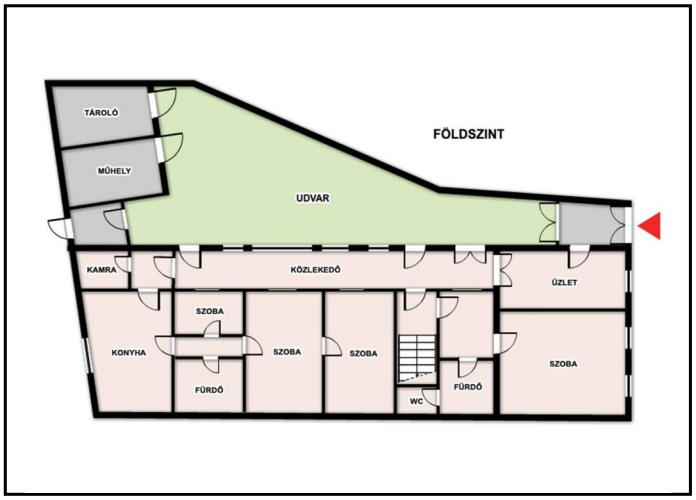
IP ingatlan PALETTA

Iroda: 3300 Eger, Széchenyi u. 24. 1/2

Heves megye, Eger, Belváros	217_ipe	318 nm	272 nm	**56M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	5 + 3 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	NYÉNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
			Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eger történelmi belvárosában, két generációs, 272 négyzetméter össz lakóterű családi ház eladó. Az ingatlan földszint, tetőtér beépítéses ház, az alsó, történelmi rész tufa, a tetőtér tégla falazatú, polisztirol, illetve üveggyapot szigeteléssel. Az épület szigetelését, illetve külső festését tavaly, a nyílászárók cseréjét idén végezték el. Az alsó szinten 2 egész és 2 félszoba, konyha, kamra, fürdőszoba, valamint az udvaron két helyiségből álló melléképület, pincelejárat található. Az önálló tetőtéri lakásban nappali+3 szoba, fürdőszoba, külön WC, konyha és kamra van. A fűtés gáz cirkó, melyet kandalló egészít ki. Az emeleti nappaliba klímát szereltek fel.
Az intim belső udvarról közvetlen kijárás van az Eger patakhoz. A sétáló belváros a kapu előtt kezdődik, így minden, üzletek, óvoda, iskola pár perc sétával megközelíthető.
Remek lehetőség összeköltözőknek, vagy turisztikai célra, befektetésnek is.
Ez a hangulatos, csodás ingatlan az öné lehet. Tekintse meg, tegyen ajánlatot!

belső azonosító: -