Viktória Ingatlan
1074 Hársfa u.37.
Tel: 06 1 4091319 @ 06-30-9212667 @ 06 30 3300701
e-mail: info@berbeado.hu www.viktoriaingatlan.hu

1077. Bp Hársfa utca

Major László
06-30-330-0101,06-30-751-2420
berbeado@gmail.com

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton belül), Teréz körút	220_bli	180 nm	**11Euró/hó/nm + ÁFA**







JELLEG	**iroda**

ALAPADATOK

Szobaszám:	5	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	fan-coil	Hányadik emeleten van?	4.
Belmagasság:	0 m	Tájolás:	ÉNY.
Építés éve:	kb. 2008	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

HIRDETÉS SZÖVEGE

VI. Teréz körúton, Dessewffy utcánál a Nyugati pályaudvar szomszédságában "A" kategóriás, 6 emeletes, rendezett, irodaházban, színvonalasan és teljeskörűen felújított, különböző méretű, klímás irodák bérelhetők.
Az épület a belváros szívében, a történelmileg kiemelt fontosságú Nagykörúton helyezkedik el, az Oktogonhoz közel.
Az irodaház szűk környezetében éttermek, étkezdék, posta, gyógyszertár, illetve több bankfiók is található.
A házban két lift biztosítja a dolgozók és a vendégek akadálytalan közlekedését, az épület aljában kávézó és étterem,

Jelenleg kiadó irodák:
1. emeleten: 98 nm utcára néző 4 iroda helyiség (ebből 3 külön nyíló)+ recepció + teakonyha + nemenkénti mosdók
1 emelet: 185 nm-es (br. 200nm) nemenkénti mosdókkal , jelenleg 6 iroda helyiségből + recepcióból álló iroda terület

belső azonosító: -