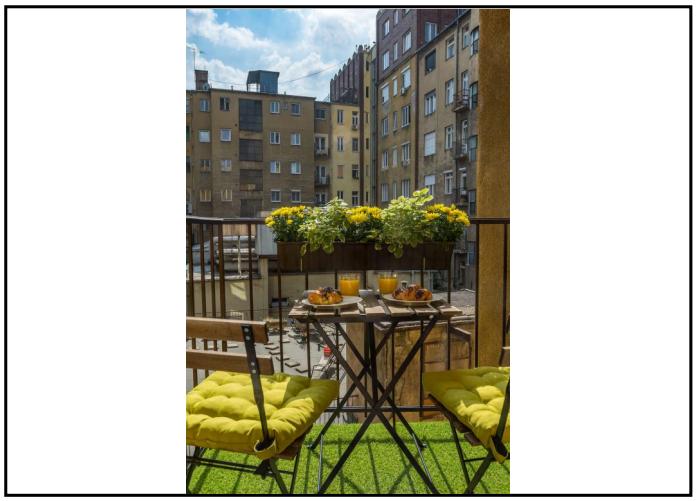
Nagy Jusztina
06-70-297-6831,
njusztina@gmail.com

1076. Budapest, VII. Garay tér 20. Üzletközpont

Budapest, VII. kerület, Király u.	2209_nlak	59 nm	**62.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉNY.
Építés éve:	1920	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.1 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	37500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Deák térnél, a Király utca elején, ERKÉLYES lakás eladó!
VII, kerületben, a Király utcában, a Deák tértől pár lépésre, rendezett, LIFTES téglaház 3. emeletén megvételre kínálok egy lépcsőházból nyíló, 57 nm-es, KÜLÖNNYÍLÓ NAPPALI + HALLOS + HÁLÓS, kiváló állapotban lévő, hatalmas ablakokkal, franciaerkélyes nappalival + ERKÉLLYEL rendelkező, napfényes, fiatalos lakást.
A lakásban az összes nyílászáró több légkamrás, a szobák redőnyösek. A társasház liftje felújított, a tetőn napkollektorok találhatók.
Tökéletes választás első lakásnak, vagy - az elhelyezkedésének köszönhetően - befektetési célra (rövid-, és hosszútávra) is.
Közlekedés, ellátottság kiváló: Deák tér, metrók, buszok, villamosok, éttermek, szórakozási lehetőségek, stb. pár lépésre.
Jelenlegi igényes, letisztult megjelenése saját arculat kialakítására ad lehetőséget.
Kisebb átalakítással tágas terei még inkább kihasználhatóak, akár két lakássá, vagy amerikai konyhás NAPPALI étkezővel + KÜLÖNNYÍLÓ 2 HÁLÓ is kialakítható.
Tehermentes, azonnal költözhető.
További információkért akár HÉTVÉGÉN is hívható vagyok.

belső azonosító: -