FŐVÁROSI INGATLANIRODA
EMBERI HATÉKONY KORREKT

2030 Érd, Velencei út 4

Oszlányi-Molnár Éva
+36-30-188-7508
oszlanyi.eva@otthonom.net

Pest megye, Érd	229_fiimp	716 nm	140 nm	**88,9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Érd,Postástelepen, 720 nm telken épült 2005-ben ez az egyedi hangulatot árasztó, bruttó 167 nm-es családi ház.
Nappalija, három hálószobája és két fürdője szolgálja majd leendő tulajdonosa kényelmét.
Fűtése cirkó, de a téli estéket a kandallóval teheti még hangulatosabbá.
Kávézás, borozgatás, de akár az étkezések helyszínéül is szolgálhat az 50 nm-es, fedett terasz.
Minden porcikája egyedi, a természetesség (fa, kő) dominál, kivételes összhangot, békességet, otthonosságot teremtve.
Persze nem csak a léleknek kedves, de a rációnak is: tökéletes nyílászárói, profi fűtés rendszere, extra szigetelése meglepően kedvező fenntartási költséget garantál. Kertjében grillező, zuhany, kerti házacska (plusz a házőrző birodalma...), intim takarásban az ápolt növényzet révén. Kétállásos garázsa előtt még fedett beálló a vendégeknek (itt is csodás fa szerkezettel). Az egész ház frissen festve, folyamatosan karbantartva- Akár azonnal költözhető!
Sem szavakkal, sem képekkel nem lehet megidézni harmóniáját, családias eleganciáját. Érezni kell!!! Jöjjön el és bele fog szeretni.

Ezúton tájékoztatjuk, hogy Ön mint érdeklődő, a hirdetésben megjelölt telefonszám felhívásával hozzájárul személyes adatai – így különösen neve és telefonszáma -, a hirdetést feladó Hazai Otthonteremtő Kft / Fővárosi Ingatlaniroda általi - biztonságos és körültekintő - kezeléséhez, nyilvántartásához. Az iroda weboldalán megtalálja a teljes adatvédelmi nyilatkozatot.

belső azonosító: 157001455