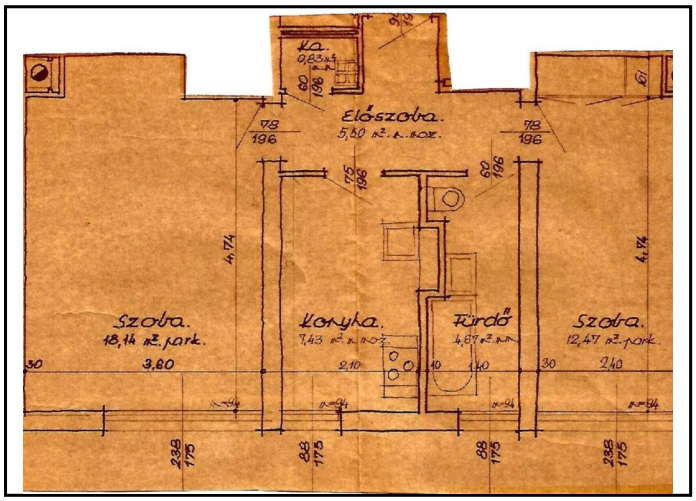
1188 Budapest, Nemes u 103

Szalai Zsuzsanna
06-20-263-6070
szalaizsuzsa11@gmail.com

Budapest, XVIII. kerület, Lakatostelep, Lakatos út	2290_boi	49 nm	**25.6M Ft**



JELLEG: **panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Építés éve:	1965	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

A XVIII. kerületi Lakatos úti lakótelepen eladó egy 49 m2-es, zöldövezeti, 2 szobás, 1. emeleti lakás.

Az ingatlan tehermentes, közepes állapotú.
Elrendezése: nappali, szoba, konyha, fürdőszoba toalettel, spejz.

A szobák hagyományos faparkettával, a többi helyiség PVC-vel burkolt.

Az épület távfűtéses, a lakás egyedi gáz és meleg víz mérős, a radiátorok egyedi szabályzóval ellátottak.
Alacsony fenntartási költségei miatt befektetésnek is igen kiváló. A társasház anyagi helyzete rendezett. Karbantartott környezet, tiszta társasház és jó szomszédok várják.

A közös költség 8000.-Ft.

A ház 2019-ben a panelprogramban részt vesz.
Pár perc távolságra található a Pestszentlőrinc vasútállomás, amely alternatív közlekedési útvonalat nyújt a belváros irányába a Nyugati pályaudvar felé.
A 182, 184 és 36-os buszmegállók 2 perc, az Üllői úti járatok pl. 50-es villamos 8-10 percnyi közelségben.
Reál, Príma, orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, óvoda, tó, Lidl, OTP 2-10 perc közelségben.

belső azonosító: -