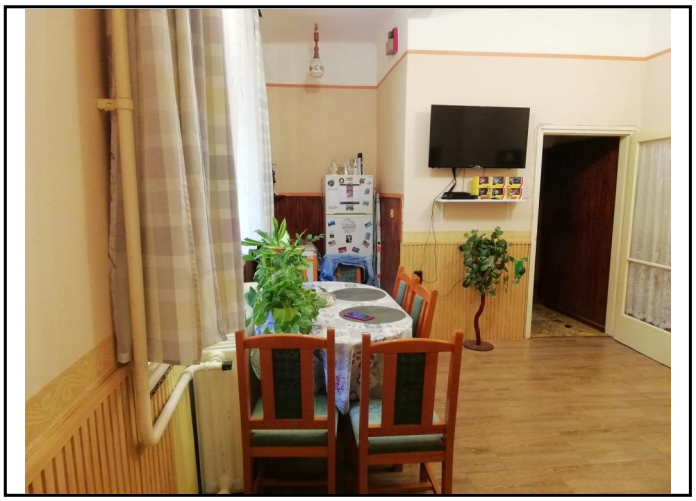
Nagy Jusztina
06-70-297-6831,
njusztina@gmail.com

1076. Budapest, VII. Garay tér 20. Üzletközpont

Pest megye, Vecsés, Felsőtelep, Károlyi utca	2292_nlak	1 nm	150 nm	**49,5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	6	Belmagasság:	2.7 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	ÉNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1950	Ingatlan állapota belül:	újszerű

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Vecsés központjában határozottan jó ár-érték arányban CSALÁDI HÁZ eladó

.Az ingatlan 200 nm alapterületű, 386 nm telek tartozik hozzá. Két külön bejáratú lakásból (egyenként 75nm) egy utcai üzlethelyiségből és két garázsból áll.Mindkét garázs 15 nm alapterületű. A lakások folyamatos felújításon estek át, tisztasági festés után költözhetőek. Fűtésüket cirkó, kandalló és norvég fűtőpanel biztosítja.A lakrészek tágasak, 3 generáció lakhatására kitűnő választás.Az üzlethelyiség 16nm, jelenleg szépségszalonként funkcionál, de mivel fürdőszoba is tartozik hozzá, így kis ráfordítással lakássá alakítható.Elhelyezkedéséből és adottságaiból kifolyólag bármilyen kereskedelmi tevékenységre alkalmas.

Kiváló közlekedés, Ferihegy közelsége, buszok, vonat. Bevásárlási lehetőség, óvodák, iskolák, orvosi rendelők.
BEFEKTETÉSRE - KIADÁSRA, VAGY CSALÁDOKNAK IS KIVÁLÓ!

Irodánk bank semleges, díjmentes hitel ügyintézéssel és jogi háttérrel segíti ingatlan vásárlását. További kérdés esetén várom hívását akár HÉTVÉGÉN IS!

belső azonosító: -