Iroda: 3300 Eger, Széchenyi u. 24. 1/2

Dr. Borosné Király Andrea
06-30-472-0617
borosneandi@gmail.com

Heves megye, Eger, Hatvanihóstya	230_ipe	78 nm	**34.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	kb. 1920	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.6 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	14000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Különleges lakás Egerben a Hatvani hóstya belváros közeli részén!
Kis létszámú társasházban található földszinti, 78 nm-es, 3 szobás lakás, kerthasználattal eladó. Az 1900-as évek elején épült ház lakása belülről teljes felújításon esik át (aljzatszigetelés, fűtési rendszer, vízvezetékek, szennyvíz, el. hálózat, burkolatok), miközben a belmagasság, az eredeti, faspalettás ablakok a régmúltat idézik.
A lakásban egy légtérben van a konyha-nappali (27 nm), innen nyílik a két szoba (21 nm, 16 nm), amelyek egy előkertre néznek.
Az előtérből nyílik a modern, zuhanyzós fürdőszoba, és a külön WC.
A lakáshoz külső tároló is tartozik.
A hátsó kert rendezése, a ház előtti parkoló bővítése tervben van.

Ajánlom azoknak, akiknek fontos, hogy perceken belül elérjék a Eger belvárosát, szeretik a polgári stílust és a 21. század által nyújtott kényelmet.

belső azonosító: -