1188 Budapest, Nemes u 103

Kállai-Balogh Regina
06-20-444-4988
kallai.balogh.regina@gmail.com

| **Bács-Kiskun megye, Sükösd,** | 2328_boi | 4500 nm | 120 nm | **9,99M Ft** |
|---|---|---|---|---|





| JELLEG | **családi ház** |
|---|---|

| ALAPADATOK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 3 | Belmagasság: | 3.5 m |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos | Tájolás: | . |
| Fűtési mód: | fa | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| Energetikai besorolás: | nincs | Ingatlan állapota kívül: | Felújítandó |
| Építés éve: | 1900 | Ingatlan állapota belül: | Felújítandó |

| KÖZMŰVEK | | | |
|---|---|---|---|
| Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

HIRDETÉS SZÖVEGE

IGAZI KÜLÖNLEGESSÉG!

Saját erdőrész és vízpart!
Hangulatos borospince és gondozott szőlő várja!

FALUSI CSOK igénybe vehető!

2021-től várhatóan 3M Ft felujitási támogatás és illetékkedvezmény is igénybe vehető a CSOK-osoknak!

Eladó Sükösdön a Duna-völgyi főcsatorna partján egy robosztus, 120nm-es, 3 szobás, felújítandó nagy belmagasságú, hangulatos, parasztház szép nagy gondozott gyümölcsfás telekkel, melléképületekkel, beépített veranda résszel, borospincével, istállóval.

A telek hátsó határa a Duna csatorna part, ahol egy stég segíti a vízi közlekedést (csónakkal, kajakkal).

A telek egy részén gyönyörű erdős rész található telenyársfával, a kert másik részén pedig bornak előállítható tökéletes szőlő. Borászoknak vagy borászkodni vágyóknak is ajánljuk az ingatlant, hiszen a Szekszárdi borvidék dunai túlnyúló nyúlványába esik a telek területe.
Az ingatlanhoz tartozó borospince 50 nm-es.

Az ingatlan a Hajós-Bajai borvidéken található a Dunától körülbelül 1,5 km-re (Baja, Szekszárd, természetvédelmi oltalom

belső azonosító: -