Siklói György
06-70-456-1140,06-1-789-2087
ingatlan@callnet.hu

1146 Budapest, Thököly út 119.

Budapest, XIV. kerület, Törökőr, Columbus u.	235_cai	183 nm	**82.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Tetőtér
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DKDNY.
Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Szerkezetkész

HIRDETÉS SZÖVEGE

14*
MŰTEREM - LAKÁS - IRODA vagy akár mind, együtt is!
Kétgenerációs megoldást keresőknek, befektetőknek is ideális megoldás lehet!

Zugló méltán kedvelt Törökőr részén, a Columbus utcában kínáljuk ezt az egyedi lehetőségekkel rendelkező ingatlan együttest.

ÚJSZERŰ (2007) társasházban, 3. emeleti, 33 m2-es LAKÁS eladó a felette lévő TELJES TETŐTÉR kizárólagos használati jogával!
" Aki a garzont megveszi, kizárólag övé a tetőtér használatának joga is!"

A tetőteret Ön ALAKÍTHATJA KI úgy, ahogy akarja, mert jelenleg egy légtér!!! A vizesblokkok, fűtés, kiállások, radiátor csatlakozás már ki van építve. Kombicirkó fűtés, klíma előkészítve.

A kb.150 m2 bruttó tetőtérhez 45 m2 TERASZ is tartozik a maga teljes panorámájával!

Igazi MŰVÉSZLAKÁS lehet, hatalmas légtér, tágas, napos és világos!

A teremgarázs és tároló ára benne van az irányárban! Alaprajzokat e-mailben küldök.
Hívjon most, örömmel mutatom!

belső azonosító: 14*190220