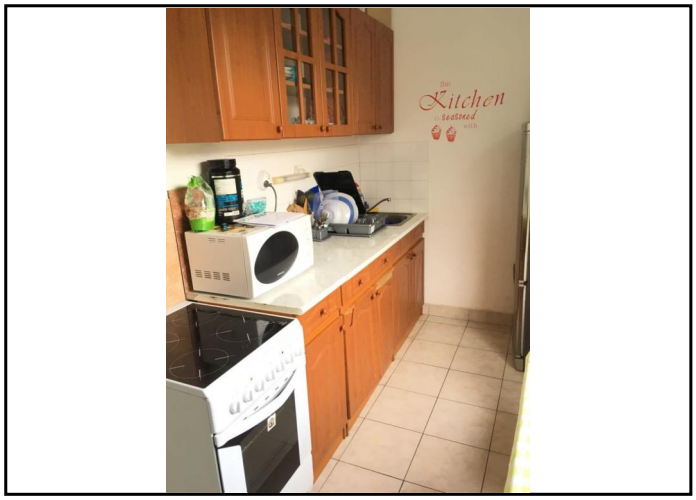
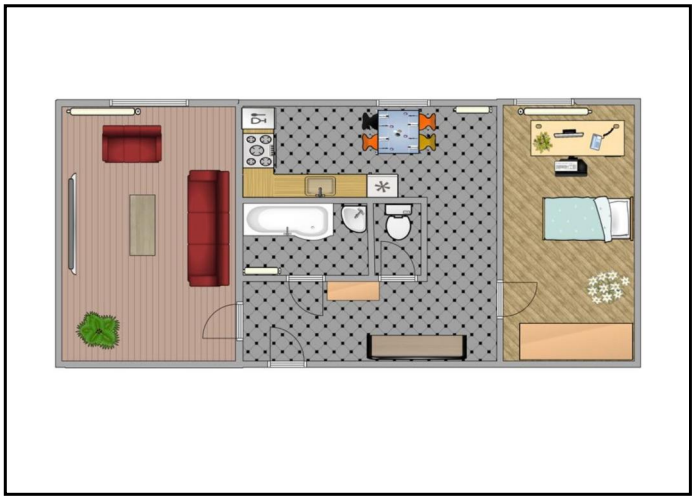
9022 Győr, Gárdonyi Géza utca 3.

Komárom-Esztergom megye, Tatabánya, Sárberek	2371_ko	49 nm	**15.39M Ft**





JELLEG: **panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉK.
Építés éve:	kb. 1970	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Sárberek szívében keresi új tulajdonosát 4 emeletes tömb 3. emeletén eme remek lakás.
Csodás panorámára tekint az összes ablaka, napfényes mindennapok jellemzik. 49 nm2-e 2 szobának továbbá külön fürdő, wc helységnek ad teret. Kilépővel, közös tárolóval rendelkezik. Amennyiben befektetés céljából keres ingatlant, itt a tökéletes lehetőség. Jelenleg is albérlők lakják, ha az igény úgy tartja, ők szívesen továbbítanák bérleti szerződésüket. Biztos kiadás már a megvétel pillanatában, megbízható, hosszútávra tervező albérlőkkel. A burkolatok cseréje megtörtént. Továbbá a képeken látható beépített konyhaszekrény gépesítve (tűzhely, mikró, hűtő), a hálószobában található ágy illetve szekrénysor az ár részét képzik. A lakótömb fekvése tökéletes, boltok, iskola, óvoda, posta, hivatali helyek a közelben. Játszótér, park a tömb aljában.A tömegközlekedés is megfelelő. Tiszta, rendezett lépcsőházzal, alacsony rezsivel várja új tulajdonosait, történjen vásárlása saját célra vagy ingatlanbefektetés céljából, nem lesz rá panasz.
Megtekintés előre egyeztetett időpontban, további kérések esetén keressen bizalommal!
Irodánk ingyenes szolgáltatásai: Bank független hiteltanácsadás – CsOK ügyintézés – Állami támogatások lehívása – Albérleti szerződések jogháttérrel történő kiadása

belső azonosító: 24218