Varga Tibor
06-30-366-0068
avitekingatlan@gmail.com

-

Budapest, II. kerület, Pasarét, Pasaréti tér	24_at	46 nm	**39.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	villany	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Építés éve:	1935	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	270 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	7000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapest, II. Pasaréti térnél zöldövezeti, földszinti 46 nm-es, közepes állapotú, zöldre néző lakás eladó.
A szobák mérete: 16, 13 és 10 nm, fekvése dél-keleti.
A nyílászárókat kicserélték 2019-ben és a villanyvezetékek is részben felújításra kerültek. A fűtés villany radiátorral, a melegvíz villany bojlerrel megoldott.
Az 1930-as években épült, 9 lakásos társasház karbantartott, nagy közös kert használható pihenésre, grillezésre. A közös költség 7 000 Ft, vízóra van. Autóbeállási lehetőség egyeztethető.
A közelben Aldi, gyógyszertár, posta található, pár perc távolságra pedig a Mammut bevásárló központ.
Az 5-ös busz megállója pár lépésre elérhető, a 61-es, 56-os villamosok séta távolságra ill. 1 buszmegállónyira találhatóak.
Pár perc alatt beérhetünk a Széll Kálmán térre.
A közelben kirándulóhelyek nyújtanak kellemes kikapcsolódást.
Várom hívását akár hétvégén is.
You can call me in English as well even in the weekends.

belső azonosító: -