Nagy Jusztina
06-70-297-6831,
njusztina@gmail.com

1076. Budapest, VII. Garay tér 20. Üzletközpont

Pest megye, Délegyháza,	2413_nlak	878 nm	111 nm	**47M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	5	Belmagasság:	2.7 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DKNY.
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1983	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Délegyházán, Budapestről 20 km távolságra, aszfaltozott utcában, 878 nm-es, összközműves telken1983-ban épült, 111 nm-es, 5 szoba + étkezős, fürdőszobás, egyedi gáz konvektoros (emeleten kandalló biztosítja a meleget) fűtésű, önálló családi ház eladó.
A házhoz önálló, 30 nm-es, zárható garázs tartozik, valamint több tároló is rendelkezésre áll.
A ház alatt 25 nm-es pince van, ami barkácsolásra kiválóan alkalmas.
Földszinten nappali + háló, konyha, étkező,kamra, fürdőszoba, tároló és egy nagy szoba lett kialakítva.
Ebből a szobából ki lehet menni a fedett teraszra, mely a házat L alakban körbe öleli.
A ház fő bejárata is kapcsolódik ehhez a teraszhoz.
Emeleten található külön bejáratú 2 nagy szoba, mindkettőhöz tartozik erkély, ezen a szinten is van tároló.
Az emeleten nincs gáz, ezért a fűtése kandallóval történik.
Van még egy külön helyiség, ahol kialakítható még egy tusolós fürdőszoba.
A házat körbe süti a nap.
A kertben saját fúrt kút, gyümölcsfák találhatók.
Az ingatlan tehermentes, megegyezés szerint költözhető!
Közlekedése és infrastruktúrája kiváló, vasútállomás és távolsági busz megállója kb. 5 percre található. Boltok, orvosi rendelő, posta szintén percek alatt elérhetőek.
További kérdés esetén HÉTVÉGÉN IS VÁROM HÍVÁSÁT!
Irodánk bank semleges, díjmentes hitel ügyintézéssel és jogi háttérrel segíti ingatlan vásárlását!

belső azonosító: -