Kecskeméti József
06-70-379-2676
kejoingatlan@gmail.com

Tóalmás, Fő út 53.

| **Pest megye, Tóalmás,** | 244_kejo | 1440 nm | 90 nm | **17.9M Ft** |
|---|---|---|---|---|





| JELLEG | **családi ház** |
|---|---|

| ALAPADATOK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Szobaszám: | 2 + 1 fél | Belmagasság: | 270 m |
| | Komfort fokozat: | Duplakomfortos | Tájolás: | DNY. |
| | Fűtési mód: | gázkonvektor | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| | Energetikai besorolás: | nincs | Ingatlan állapota kívül: | új |
| | Építés éve: | kb. 1995 | Ingatlan állapota belül: | Jó |

| KÖZMŰVEK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| | Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Újabb Ibseni házikó, kastély közeli hangulat! Alku nélkül!
Tóalmáson az Andrássy kastélytól egy percre eladó ez kívül-belül tipp-topp családi ház. A gondos kezek munkája érzékelhető úgy a házban, mint a kertben egyaránt. A két és fél szobás, dupla komfortos, 90 nm-es ingatlan fűtése konvektorral van megoldva, a meleg víz villanybojler adja. A földszinten a nappali mellett találunk még egy hálószobát is. Jó minőségűek és ápoltak a burkolatok. Az emeletre vezető lépcső kőrisfából készült. A garázs a ház mögött található. A gondozott kert tele van termő gyümölcsfákkal, szőlővel. Az ingatlan összközműves és tehermentes és riasztóval szerelt. Mivel az ingatlan közel van az Andrássy kastélyhoz az ottani faóriások hatása, az igazán üde levegő szinte a kertből is érezhető, kiülve a diófa árnyékában lévő teraszról is.
Tóalmás kiválóan ellátott a napi megélhetéshez szükséges vásárlási lehetőségekkel. Biztosított a háziorvosi, gyógyszertári, általános iskolai, óvodai, hitéleti lehetőség. A helyi gyógyfürdő is várja a reumatikus, ízületi problémákkal küzdő betegeket. Kellemes pihenésre nyújt lehetőséget ősfás parkjával az Andrássy kastély és környéke. A jól működő tömegközlekedési lehetőség (közvetlen buszjárat az Örs-vezér téri és a Stadionok Metró-állomásokhoz), is biztosítja a budapesti közelséget, autóval pedig jó félóra alatt a fővárosban lehetünk. Nagykáta, Jászberény, Hatvan is kb. 15-20 percen belül autóval elérhető. Ne hagyja ki ezt az „alkalmi” lehetőséget. Hívjon, nézze meg!

belső azonosító: -