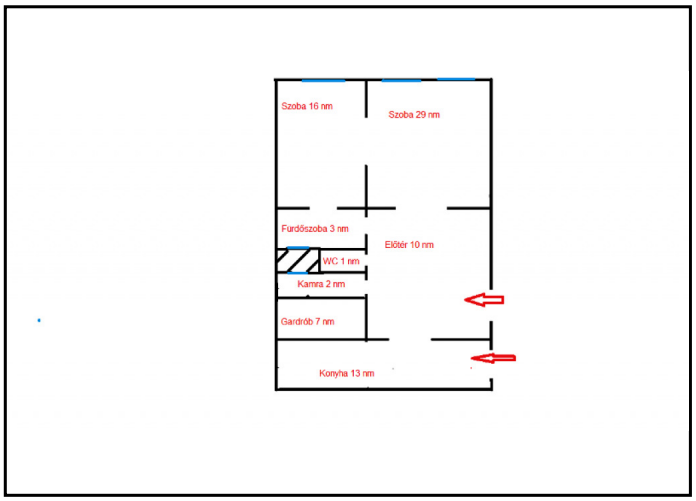
Szabó Emilía
+36-70-604-5480
sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

Budapest, XIII. kerület, Újlipótváros	24595_gimp	81 nm	**64.8 M Ft**











JELLEG	**téglalakás**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	1.
	Belmagasság:	0 m	Tájolás:	.
	Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Lift:	Nincs adat	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

XIII. Kerület belvárosi részén, Visegrádi utcában eladó egy 81 nm-es , 1. emeleti, utcai 2+ fél szobás, felújítandó lakás.

A háromemeletes ház az 1930-as években épült, műszakilag, esztétikailag rendben, folyamatosan karbantartott, a ház pénzügye szintén rendezett, sem kintlévősége, sem tartozása nincs, lakóközössége kulturált.

A lakásnak, mint a fotók is mutatják a folyosóról két bejárata van, egy kisebb és egy nagyobb lakás kivitelezése megoldható.
Belső beosztása felújítás után családok részére egy kényelmes, élhető otthon kialakítását biztosítja, de mint iroda is kiválóan működhet.
A lakás belső falai válaszfalak, így elképzelés és igény szerinti átalakításnak nincs akadálya.

belső azonosító: 332380