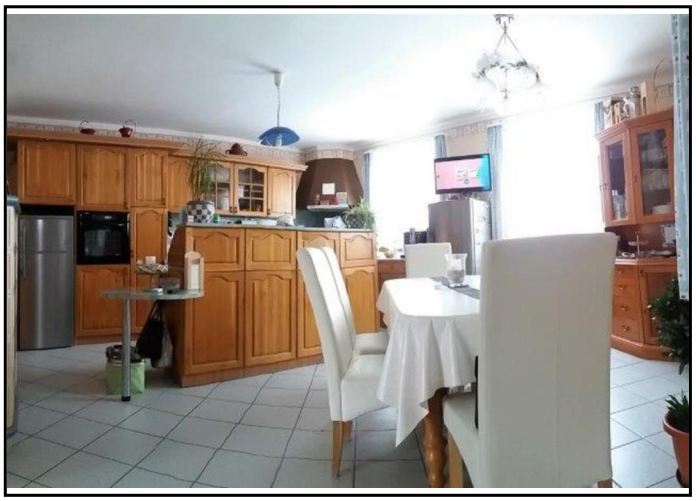
Szőkéné Kovács Anikó
06-30-353-5058
szokeneaniko@dashaus.hu

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi út 9/B. Földszint

Zala megye, Zalaegerszeg, Neszele	247_hsi	450 nm	220 nm	**45.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	1 + 3 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	NY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	újszerű

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Zala megyében, Zalaegerszeg, keresett részén, panorámás, kiváló tájolású, igényes kialakítású, 3 szoba +nappalis, egyedi cirkó fűtéses, téglaépítésű, háromszintes családi ház eladó, gondozott területtel.

A telken belül térkővel burkolt autó bejáró van a garázshoz.

Az eladó családi ház helyiségei.
Alsó szinten:68m2
Garázs, mellette tároló található ahol a kazán is van, mosókonyha,lépcsőház, tároló helység (konditeremnek stb. kialakítható)
Felső szinten:80m2
Tágas amerikai konyha +étkező, nappali egy térben. Melyet cserépkályha tesz még otthonosabbá. Nagy terasz 12m2 pedig lehetővé teszi pihenő rész kialakítását. KLIMATIZÁLTAK a helységek.!
A padlóburkolat járólap, mely alatt padlófűtés van.
A nappalin kívül még igényes kialakítású fürdőszoba zuhannyal+WC-, előtér,szélfogó,lépcsőház található a felső szinten.
Tetőtér:60m2
3 háló szoba , szobák padlószőnyegesek ,beépített bútorok vannak ,fürdő +WC, előtér,lépcsőház. KLÍMA -egy szobában.

Az enyhén lejtős telek nagysága: 450 m2, rendezett kerttel, kerti sütővel+beülővel. Műanyag ablakok, ajtók,garázs ajtó , elektromos kapurendszer. A telken belül térkővel burkolt autó bejáró van a garázshoz.
Ház szigetelve van, fűtés cirkós.

belső azonosító: 5135558