Timár Renáta
06-30-405-2820
panoramaperfekt@gmail.com

2600 Vác, Csányi krt 19/a

Budapest, XIV. kerület, Alsórákos, Mályva köz	248_pp	53 nm	**31.9M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
	Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	1.
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
	Építés éve:	kb. 1990	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított
	Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Bp. XIV. ker. Zugló, Mályva köznél 53 nm, 1. emeleti, 2 szobás erkélyes panellakás eladó. Részben felújított állapotú, távfűtéses, utcára néző, tájolása DNY világos. Belmagassága 2,65 m, lift nélküli 4 emeletes épületben. Újak a műanyag ablakok redőnnyel, a biztonsági bejárati ajtó, a modern konyhabútor, az előszobai sok rekeszes beépített szekrény. Az erkély beépített és fűtött, a fürdő zuhanyzós. Jó elosztású külön nyíló szobás, külön wc-s lakás, saját víz- és villanyórával. A ház előtt a parkolás ingyenes, az erkély parkosított területre néz. Rendezett és világos lépcsőházban, kiváló tömegközlekedéssel az Örs vezér térhez közel. Irányár: 31,9 MFt.

belső azonosító: -