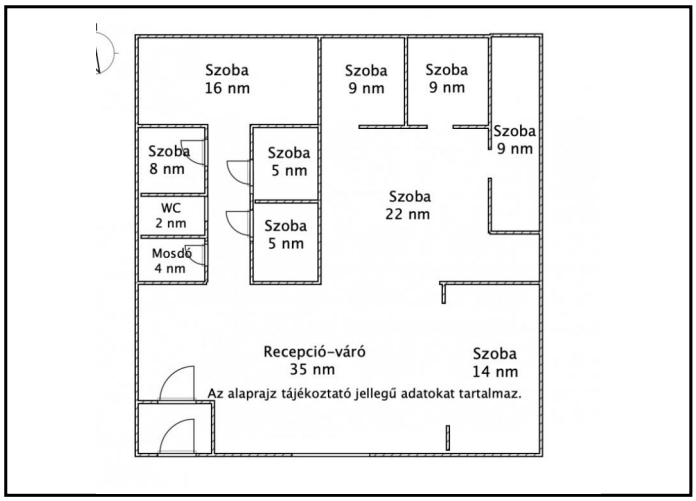
Piller András
+36-20-994-0826
a.piller@gdn-ingatlan.hu

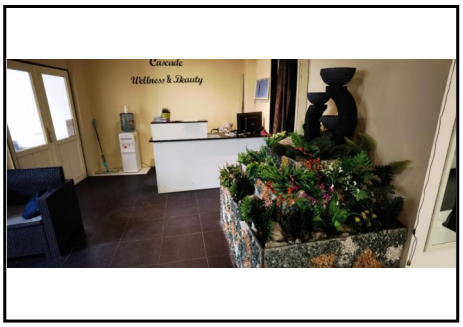
Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton belül)	24892_gimp		145 nm	**350M Ft**











JELLEG	**üzlet**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	0	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Építés éve:		Ingatlan állapota kívül:	Jó
			Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE	BELVÁROS FREKVENTÁLT RÉSZEN ÜZLETHELYSÉG KIADÓ KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSSEL AZ ARANY JÁNOS U-I METRÓNÁL . Jelenleg szépségszalonként üzemelő, de számos más lehetőségre alkalmas, akár irodának is! 9 helységből álló + 3 mosdóval és zuhanyzóval. Ebből 2 nagy méretű helység 35 és 22 nm. A többi "szoba" 16 és 9 nm közöttiek. A nagy helységben klíma is üzemel, ami növeli a komfortot. A közös költség sem szökik az egekbe, mert 36 ezer Ft, a rezsi pedig 30-40e Ft. Ezek az összegek a jelenlegi üzemeltetés alapján értendőek! Víz, csatorna ill. cirkó fűtést díját is tartalmazzák a fenti költségek! A bérelni 2 havi kaució megfizetésével lehetséges! Hosszútávú bérlőt keresünk, korrekt együttműködésre.

belső azonosító: 334297