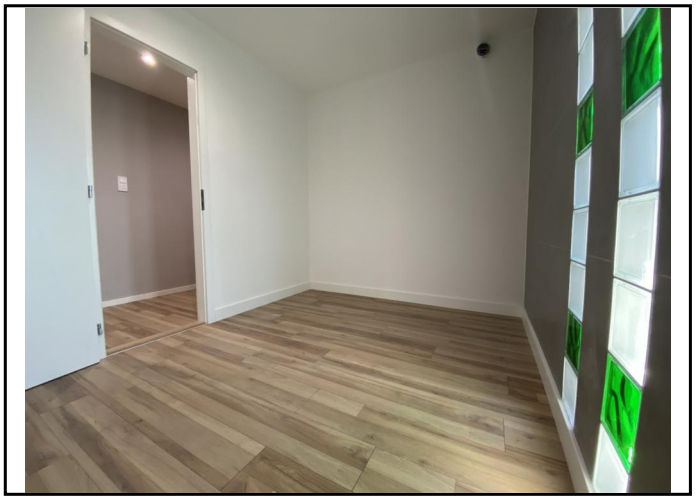
Tormási Kinga
06-20-502-3499,
info@szladekingatlan.hu

1145 Budapest, Szugló u. 64.

Budapest, III. kerület, Óbuda	251_szli	80 nm	**69.99M Ft**





JELLEG **panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	6.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	260 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	12000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

III. kerületben Óbudán eladó egy teljes körűen felújított 80nm-es panel lakás.

A lakást lakberendező tervezte, és teljesen újra lett gondolva minőségi anyagokkal.
A lakásba lépve el sem hisszük, hogy egy panel lakásban vagyunk.
Az aljzat és a falak betonig lettek visszabontva, víz- és villanyvezetékek cseréje is megtörtént.

Panelprogramos háznak köszönhetően mindenhol ki lettek cserélve a nyílászárók, több ponton záródó bejárati ajtó és rács is van a lakáson.

A kilátás fantasztikus. A Budai hegyekre néznek az ablakok, déltől a nap egészen napnyugtáig besüt a lakásba.

4nm-es intim terasz.

A lakásban eredetileg 2 terasz volt, az egyik terasz az átalakítás során konyhává változott, így amerikai konyhás nappali lett kialakítva, mely étkezőnek is kiválóan használható.

Hatalmas zuhanyzó, külön toalett és egy hozzá tartozó hálószoba teszi még egyedibbé a lakás elosztását.

Kialakításra került egy színes üvegtéglával kirakott, világos gardrób szoba is.

A képek magukért beszélnek.

Ház:

belső azonosító: -