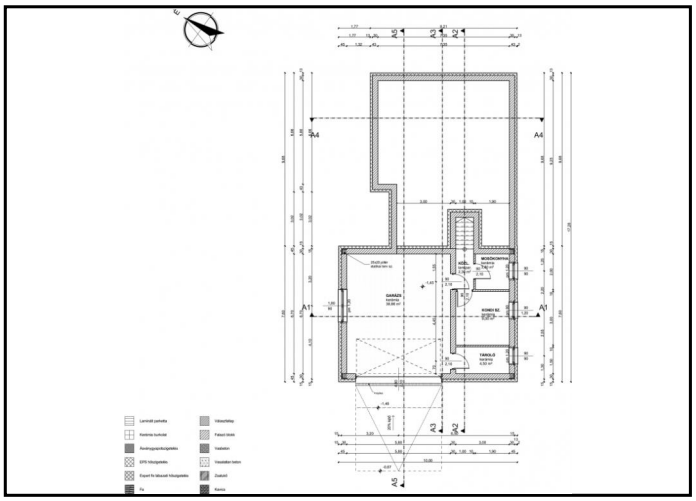
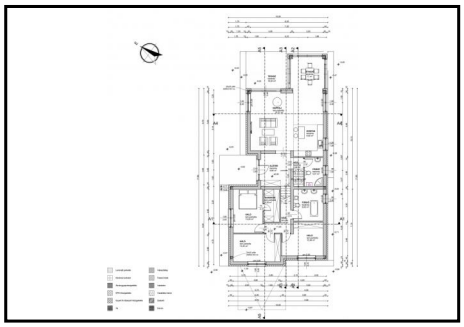
Horváth Péter
+36-70-606-2990
p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Budapest, XVII. kerület, Rákoskert	25388_gimp	616 nm	188 nm	**195M Ft**











JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	4 + 2 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Építés éve:		Ingatlan állapota kívül:	Jó
			Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMűVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapesten a XVII. kerületben, csendes utcában 2019-ben épült nettó 149,59nm-es lakótérrel + 38,86 m2 garázsal rendelkező szinteltolásos monolyt betonfödémes luxus családi ház bútorozottan eladó!

A tartószerekezeti falak porotherm P30 N+F, a válaszfalak Porotherm P10N+F falazóelemekkel készültek, a homlokzatok 15cm-es Austotherm grafitos szigeteléssel, mosható homlokzati szinezéssel, a padló 12cm Austotherm lépésálló polisztirolhabbal, a zárófödém 30cm Rockwool Airrock LD szigeteléssel lett ellátva.

A külső nyílászárók 3 rétegű üveggel szereltek, argon gáz töltéssel, low e bevonattal rendelkeznek.

belső azonosító: 325477