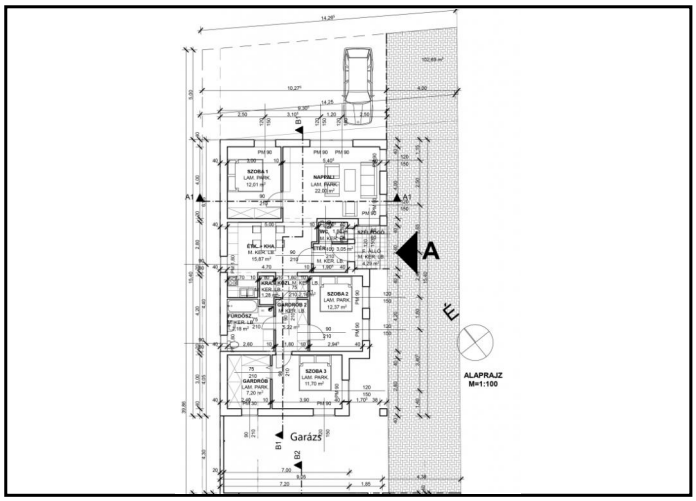
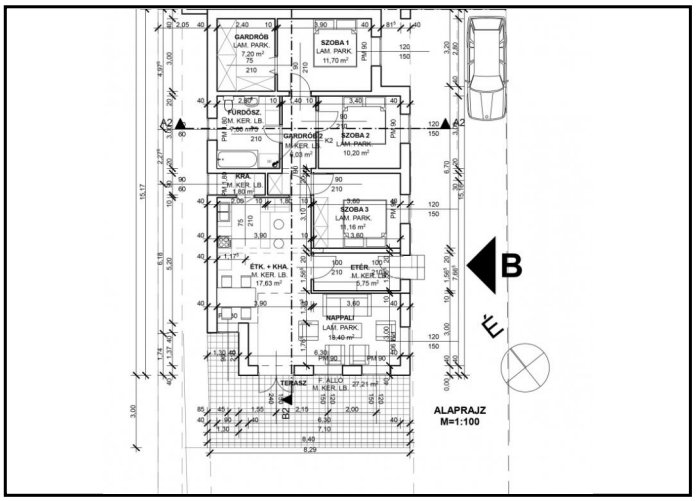
Horváth Péter
+36-70-606-2990
p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Pest megye, Erdőkertes,	25395_gimp		102 nm	**59.9M Ft**











JELLEG	**Újépítésű ikerház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4 + 1 fél	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Telekterület:	1106 nm
Fűtési mód:	cirko	Tájolás:	.
Belmagasság:	0 m	Panoráma:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Erdőkertesen a Tégla utcában közel a központhoz 1309m2-es összközműves telken eladó 2 nettó 100m2 és 98m2 3szoba + gardrób + amerikaikonyhás nappalis ikerházfél.

Mindkét lakás vételára tartalmazza a napelem rendszert.

9kw-os hőszivattyús fűtés kialakítása is lehetséges 2mft-os felár ellenében.

Az ingatlanok csak a középen elhelyezett utcafronti házhoz tartozó garázsnál érnek össze.

Az utcafronti ikerház telekterülete 198m2, melyhez tartozik egy garázs és az utcafront felőli hátdó szoba alatt elhelyezkedő 18m2-es tároló is.
A nappali jelenleg 32m2 az utcafronti szoba válaszfalainak kihagyásával, igény esetén a kivitelező kialakítja a terven szereplő szobát. Az alaprajzon szereplő hátsó szobából nyíló gardrób helyett egy 2. fürdőszoba lett kivitelezve. Mindkét fürdő falsík mögötti wc tartállyal rendelkezik.

belső azonosító: 332321