Aréna Ingatlan Centrum

1161 Budapest, Rákosi út 96.

Török Ottilia
06-30-962-8907
torok.ottilia.visitors@gmail.com

Budapest, XVII. kerület, Rákoscsaba	255_ar	870 nm	200 nm	**79.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Belmagasság:	280 m
	Komfort fokozat:	Luxus	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1995	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

XVII.ker. Rákoskeresztúron, kifejezetten jó közlekedésnél, mellékutcában, 1995-ben épült, EGYSZINTES, 200m2-es, önálló, körbejárható, MEDENCÉS, tehermentes nappali + 4szobás, NAGYON MASSZÍV, BETONFÖDÉMES, BŐVÍTHETŐ családi ház,D-Dny-i fekvésű terasszal, garázzsal, 870m2-es GYÖNYÖRŰ SZÉP kerttel, beállt növényzettel eladó.

Elosztás: nappali, étkezős konyha, 3 hálószoba, fürdőszoba, külön WC kézmosóval, közlekedő, előtér, kamra, előszoba.
Az ingatlanhoz eredetileg dupla garázs tartozik, tulajdonosa, egy garzon lakást alakított ki, igény szerint vissza alakítható dupla garázzsá.
A tulajdonos zárt üveg fűthető teraszt épített be(50m2)

Extrák:
- kiépített riasztó rendszer, távfelügyeletre bekötve
- medence(4,60m x 6,5m x1,65m mély)
- zsalugáter(minden ablakon, terasz ajtón)
- épített cserépkályha
- vegyes tüzelésű kazán
- zárt égésterű cirkókazán
- elektromos garázskapu
- 38-as porotherm téglából épült, betonfödémes, bramac cserép

IRODÁNK HÉTVÉGÉN IS FOGADJA HÍVÁSÁT, ILLETVE AZ INGATLANT MUTATJA IS.

belső azonosító: -