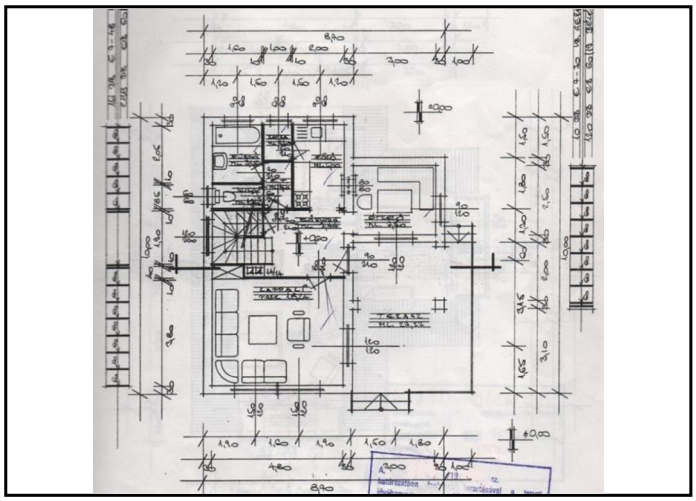
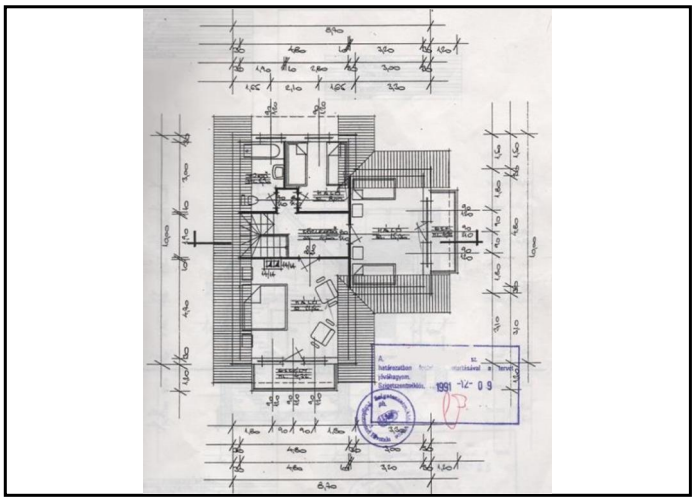
Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291
e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Pest megye, Szigetszentmiklós, Lakihegy	25503_gimp	667 nm	123 nm	**56.8M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

SZIGETSZENTMIKLÓS LAKIHEGYEN, KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ, GARÁZZSAL, SZUTERÉN-LAKÁSSAL, SOK TÁROLÓVAL, GONDOZOTT TELEKKEL ELADÓ!

Szigetszentmiklós Lakihegyen, konszolidált utcában, barátságos szomszédokkal, jó közlekedési lehetőségek mellett, CSALÁDI OKOK MIATT, eladóvá vált egy 3 szintes 123m2 lakóterületű, dupla komfortos, családi ház, 40m2 szuterén-lakással, 667m2 összközműves telekkel, 2 garázzsal, tárolókkal.

A lakóházat 1991-ben építették, tégla falazattal, betonfödémmel, Bramac cserép fedéssel.
Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű, faszerkezetű, redőnyözött ablakok és ajtók.
Az épület fűtése padlófűtés, a fürdőszobákban és a toalettben radiátoros hőleadókkal, gázcirkó vezérléssel. Vegyes-tüzelésű kazán beállítható!
Meleg-víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

Az épület helyiség felosztása:
földszint: egylégterű nappali-étkező-konyha, fürdőszoba, wc, kamra terasz;
tetőtér: erkélyes szoba, ifjúsági szoba, hálószoba, fürdőszoba-wc, közlekedő, erkély;
szuterén: szoba, konyha-étkező, fürdőszoba-wc, tároló, kazánház, garázs;

A 667m2 telek udvari része betonozott, 3 autó felszíni parkolására alkalmas. A telek másik fele gondozott kert, fúrt kúttal, gyümölcs,-és díszfákkal.

belső azonosító: 337362