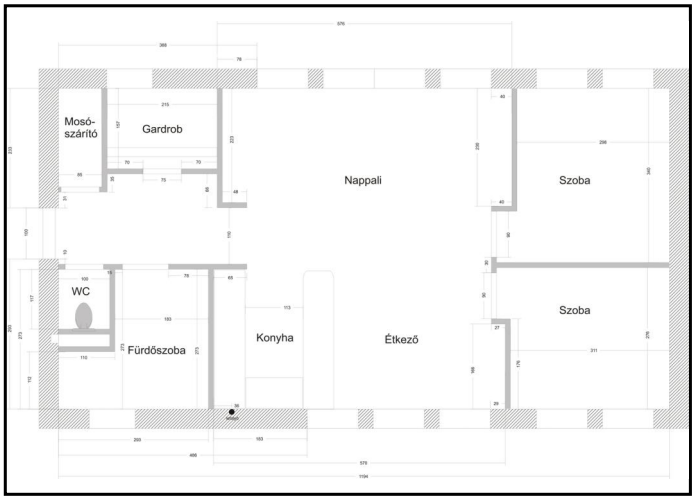
1188 Budapest, Nemes u 103

Kállai-Balogh Regina
06-20-444-4988
kallai.balogh.regina@gmail.com

Budapest, XVIII. kerület, Bókay telep	2553_boi	70 nm	**69.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	NY.
Építés éve:	2008	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

VÁROSKÖZELI, MÉGIS CSENDES KERTESHÁZAS MELLÉKUTCÁBAN, BARÁTSÁGOS, KULTURÁLT2 LAKÁSOS HÁZBAN, KÉNYELMES NAPOS LAKÁS 3 SZOBÁVAL , AUTÓBEÁLLÓVAL ELADÓ!
→ Eladó egy RENDKÍVŰL meleg hangulatú ,felújított, 70 nm + 3 nm terasszal épült, praktikusan kialakított VILÁGOS lakás:
-nagy amerikai konyhás nappalival, ahol étkező is elfér
-2 kényelmes hálószobával
-szabad kilátással a belső zöldellő kertre
-összesen csak 2 lakásos CSENDES TÁRSASHÁZBAN
-2008-ban épült, lift nélküli tégla ház, 1. emeletén
-1 db felszíni beállóval a közös kertben
-saját cirkó fűtés
-klíma
-jó közlekedés
-körbe napozott , sok ablakos nappali. Tágas térhatás.

→ BELÜL:
Az ajtón belépve egy kényelmes előszobából nyílik a külön toalett, egy tágas fürdőszoba, egy tárlóhelyiség, gardrob. A folyosón tovább haladva található a nagy nappali konyhával és végül a lakás végében a 2 hálószoba. Az erkély a lakás hűvösebb keleti oldalán van és a nappaliból kényelmesen ki lehet menni.
A lakás nagyon jó állapotú, praktikus elrendezésű, beépített bútorokkal.
Mindegyik nyílászárón van szúnyogháló és redőny is.
A fürdőszoba épített zuhannyal kialakított és tágas terének köszönhetően kényelmesen elfér egy mosó és szárítógép is.
A hálószobák közül az egyik keleti , a másik nyugati fekvésű.

belső azonosító: -