1188 Budapest, Nemes u 103

Kállai-Balogh Regina
06-20-444-4988
kallai.balogh.regina@gmail.com

Budapest, XVIII. kerület, Kossuth Ferenc-telep	2559_boi	630 nm	128 nm	**55.5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DK.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1980	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

ÁRESÉS! 59.9 M Ft HELYETT!

ÖNÁLLÓ KÖRBENAPOZOTT 3 SZOBÁS, 1 SZINTES, TEHERMENTES CSALÁDI HÁZ ELADÓ CSENDES ASZFALTOZOTT UTCÁBAN!

A XVIII kr Kossuth telep egyik szép és csendes, aszfaltozott utcájában, ELADÓ egy jó elosztással bíró, kényelmes nagy terekkel kialakított, részben felújított 3 szobás, nettó 103 nm-es lakótérrel rendelkező családi ház, 630 nm nagyságú telken, 100nm garázs szinttel a ház alatt, fúrt kúttal a kertben.

→ A házról:
•körbe napozott otthon, világos tágas terekkel
•gázcirkó és vegyes tüzelésű kazán is üzemel
•új nyílászárók
•megemelt alappal épült, robosztus, erős ház
•lapostetővel épült, így több lehetőség is nyílik a kialakításra. Könnyen minimál stílussal színezhető vagy beépíthető az emelet (eredetileg ezt tervezték) teljes belmagassággal is, vagy tetőszerkezet is kerülhet rá padlástérrel.
•nagy nappali, nagy szoba, nagy étkező, nagy kertrész
•a szobák tovább oszthatóak igény esetén
•csatornázott, összközműves, fúrt kúttal rendelkező
•kívül a ház szigetelhető és újra színezhető
•A ház alatt szuterén szint található műhellyel, garázzsal és kazánházzal.

belső azonosító: -