Szabó Szilvia
06-70-367-7636
szabo.szilvi@dot-ing.hu

2890 Tata, Ady Endre u. 18.

| **Komárom-Esztergom megye, Tata,** | 2577_dotimp | 80 nm | **69.9M Ft** |
|---|---|---|---|





| JELLEG | **téglalakás** |
|---|---|

| ALAPADATOK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 4 | Hová néz az ingatlan? | Utcára |
| Komfort fokozat: | Komfortos | Honnan nyílik az ingatlan? | Utcáról |
| Fűtési mód: | cirko | Hányadik emeleten van? | 1. |
| Energetikai besorolás: | - nem meghatározott - | Tájolás: | . |
| Építés éve: | | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| Belmagasság: | 0 m | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| Közös költség: | Nem ismert | Ingatlan állapota belül: | Jó |
| Lift: | Nincs adat | | |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Fiatalos, jó elrendezésű, sorház a LEVENDULAKERTBEN!!!!
Hangulatos sorházi, kertkapcsolatos 2014-ben épült 80 nm-es lakást kínálok Tata egyik kedvelt lakóparkjában. Praktikus kialakításának köszönhetően a földszinti amerikai konyha mellett a nappali ad lehetőséget a pihenésre, vendégek fogadására. Innen nyílik a tágas, 10nm-s terasz és a pont ideális méretű kis zsebkert (180nm) mely méretének köszönhetően helyszínt adhat egy reggeli kávé elfogyasztásához, vagy akár baráti összejövetelek megrendezéséhez. Az emeleti rész három hálószobája és fürdőszobája pedig biztosítja a teljes intimitást. A lakás egyedi fűtéses (saját kombi gázkazánnal rendelkezik, mely az alsó szinten padlófűtésben az emeleten pedig radiátorokban keringteti a meleg vizet), ennek a korszerű szigetelésnek és a méretének köszönhetően fenntarthatósága nagyon alacsony. A konyhabútor beépített, igényes kialakítású, a lakás szinte minden helyiségében beépített bútorokkal kialakított. (ami a vételár részét képezi.
Kiemelném a sorház egyedi, kertész által parkosított elő és hátsó kertjét, mely igazán szemet gyönyörködtető, ami egy igazi kis oázis lehet a mindennapokban.
A lakópark 3 éve nyerte el a végső arculatát, mely ízléses egységes mediterrán sorházak egységéből áll. A házak előtt aszfaltos út visz körbe esztétikus közvilágítással, a gyerekek számára pedig az EU szabvány alapján megtervezett és megépített játszótér ad helyet az önfeledt időtöltéshez.
Ha az ön terveiben is egy ilyen gazdaságosan fenntartható, praktikus és újszerű otthon szerepel, akkor hívjon és nézzük meg személyesen is.

Az ingatlan kizárólag a Dot-Ing Ingatlan irodával tekinthető meg, kérem, hívjon bizalommal.

Kérje INGYENES hitelszűrésünket és ügyintézésünket 18 bank ajánlatából. KAMATTÁMOGATOTT hitel, már használt ingatlanra is. Teljes körű ügyintézés, teljes jogi képviselettel.
Érdeklődni :
Szabó Szilvia

belső azonosító: 6857