Telek Bernadett
06-70-367-7606
telek.bernadett@dot-ing.hu

2890 Tata, Ady Endre u. 18.

Komárom-Esztergom megye, Tata,	2585_dotimp	550 nm	150 nm	**250E Ft/hó**





JELLEG	**ipari ingatlan**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	központi fűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

IPARI,KERESKEDELMI INGATLAN KIADÓ TATA FREKVENTÁLT FŐÚTJÁN,BELTERÜLETEN....

A Dot-Ing Ingatlaniroda hosszú távú bérlésre kínál Tata egyik forgalmas főútvonalán, zárt, körbekerített, 550 négyzetméteres telken lévő ipari,kereskedelmi ingatlant.
A terület 2 irányból megközelíthető, fő-és mellékutca felől is.
A telken egy épület, mely valamikor lakóépület volt, jelenleg irodai funkciókat lát el, valamint egy 3 garázsos (2 autómosó gépészettel kialakított, 1 szárító helység) üzemelnek jelenleg.
A terület akár két részre osztható,külön-külön is használhatóak az épületek.
Az irodai épületben,mely kb.70 nm egy előtér,egy szoba, raktár, öltöző, zuhany, WC, vizes blokk került kialakításra.
A 3 garázs kb.80 nm alapterületű,magas belmagassággal, kisteherautó is befér, előtte,mellette az udvarban parkolási lehetőség adott.
Őszközmű: víz, gáz (fűtés), ipari áram.
Autómosó profilra engedélyeztetett az ingatlan, ám egyéb vállalkozásra is alkalmas elhelyezkedése,jó megközelíthetősége miatt.
Riasztóval, kamerarendszerrel felszerelt az egész terület.
Bérleti díj: 250.000 Ft/hó + rezsi+ 2 havi kaució szükséges bérleti szerződéskötés esetén.
Érdeklődni: Telek Bernadett 06703677606

belső azonosító: 6869