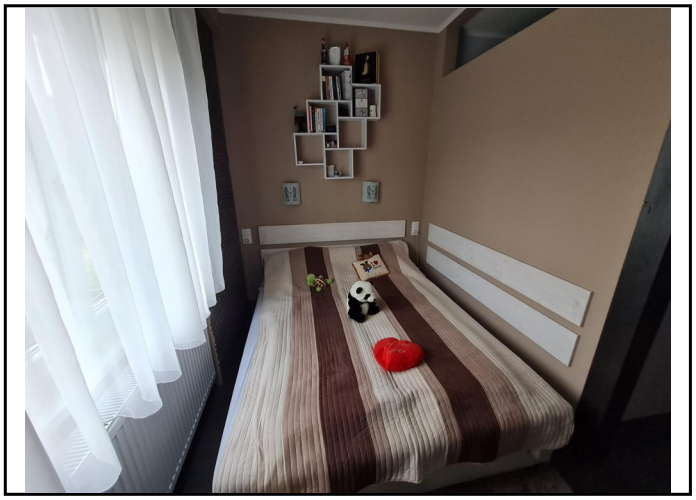
Pataki Klára
06-30-380-3716
alomotthoningatlanok@gmail.com

2400 Dunaújváros Vasmű út 55.fsz.

Fejér megye, Dunaújváros, Belváros	259_pt	53 nm	**26.8/25M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	10180 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Dunaújváros belvárosi részéhez közel, de mégis csendes utcában található 53nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes igényesen és modern stílusban felújított téglalakás. 4 emeletes ház 3. emeletén helyezkedik el. A víz és a villanyvezetékek cseréje megtörtént, illetve a vilannyhálózat teljesítménye 32A lett bővítve. A gáz teljesen kikötésre került. Nyílászárói műanyagok, melyek redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek. Egyik szobája a nappaliból is és a másik szoba felől is megközelíthető. A tágasabb tér érdekében hatalmas szekrény került beépítésre a közlekedői részen, illetve tólóajtós megoldások lettek kialakítva. A konyhabútor új és gépesített(mosógatógép, szagelszívó). Nyílik a konyhából egy külön rész, mely tárolásra alkalmas helyiség. A fürdőszoba és a wc egy helyiségben kapott helyet melyben hatalmas sarokkád van. A melegvízről vízbojler gondoskodik. A fűtést távhő biztosítja, továbbá a radiátorok cseréje is megtörtént új lapradiátorokra. A bejárati ajtó is új. Az erélyen előtető van, illetve műfűvesített. A szobák laminált lappal, a többi helyiség pedig járólappal burkolt. Tartozik a lakáshoz egy pincerész is. Ideális otthon lehet párok, illetve kis családok részére is. Közelben óvoda, iskola, bevásárlási lehetőség, Duna part, belváros.

Irodánk teljes körű ingyenes banki ügyintézést, kedvező áron energetikai tanúsítvány elkészítését, ügyvédi háttér biztosítását vállalja. Amennyiben az új ingatlan megvásárlásához el szeretné adni meglévő ingatlanját, ennek lebonyolításában is szívesen állunk rendelkezésére.

További információért keressen bizalommal.
.....

belső azonosító: -