Kozári Péter
06-30-993-8435
kozari.peter@dot-ing.hu

2890 Tata, Ady Endre u. 18.

Komárom-Esztergom megye, Kerékteleki,	2590_dotimp	2122 nm	145 nm	**35M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Formálja saját elképzelésére - eladó CSALÁDI HÁZ KERÉKTELEKI
A DOT-ING INGATLANIRODA eladásra kínálja Keréktelekin, a falu elején, 4 szobás, 145 m2-es, 2122 m2-es telken lévő, praktikus elrendezésű, CSALÁDI HÁZÁT.

A DOT-ING INGATLANIRODA által kínált CSALÁDI HÁZ jellemzői:
- a ház tégla falazattal, fagerendás födémszerkezettel, betonkoszorúval, palával épült
- az ingatlan 2017-ben részlegesen fel lett újítva
- az épület lakott része 4 szobából, konyhából + étkezőből, fürdőszoba és wc-ből áll.
- a fürdőszobában zuhanyzó található
- a nappali padozata hajópadló, amin padlószőnyeg található. Az emeleten lévő szobákban szintén padlószőnyeg van, a többi helyiség kerámialapokkal burkoltak
- az ablakok részben műanyagok, részben az eredeti beépítésű soproni SZO-FA szigetelt fa ablakok, a bejárati ajtó műanyag, beltéri ajtók faszerkezetűek
- az épületben központi fűtési rendszer került kialakításra, mely jelenleg fa tüzelésű kazánról működtethető. A gáz csonk a telken belül található.
- a melegvíz-ellátás elektromos bojlerről biztosított
- az udvaron található garázsok, gazdasági épületek akár állattartásra is alkalmasak, az 2122 m2-es telken konyhakert kialakítása, gyümölcsfák beültetésére is bőven alkalmas
- Gyűrűs kút található az udvaron, ami az olcsó öntözést biztosítja
- nyugodt környék, barátságos szomszédokkal, a békés hétköznapokért
- aszfaltozott utcából minden 10 perc sétával megközelíthető, élelmiszerüzlet, zöldséges, orvosi rendelő, polgármesteri

belső azonosító: 6872