Horváth Péter
+36-70-606-2990
p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Pest megye, Isaszeg,	26206_gimp		92 nm	**64.9M Ft**







JELLEG	**Újépítésű ikerház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Telekterület:	400 nm
Fűtési mód:	egyéb	Tájolás:	.
Belmagasság:	0 m	Panoráma:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Isaszeg újabb építésű magasan fekvő utcájában a Barók Béla utcában, 801m2-es telken nettó 92,33 m2-es (+ 5,76m2 tároló) három szoba + amerikai konyhás nappalival rendelkező, energiahatékony panorámás ikerfelek eladók, számos referenciával rendelkező kivitelezőtől!

A bal oldali ikerfél elkelt!

Az ingatlanok csak tárolóval érintkeznek, így az áthallás kizárt. Mindkét ikerfélhez saját kizárólagos használatú 20 méteres utcafronttal rendelkező 400,5m2-es elkerített telek tartozik. Társasházi alapító okirat készül, így 1/1-es tulajdonjogot szerezhetünk lakásonként.

A tartószerkezeti falak Porotherm P30N+F téglából, betonkoszorúval, fa födémes tetőszerkezettel készülnek. A lábazat 10 cm polisztirol lépésálló, a homlokzatok 10cm-es Austrotherm Grafitos, a vízszintes födém 25 cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Három rétegű üvegekkel szerelt, hat légkamrás műanyag thermo nyílászárók kerülnek beépítésre.

belső azonosító: 341714