Kerekes József
706376161
j.kerekes@nagyerdeiingatlan.hu

Debrecen

Hajdú-Bihar megye, Debrecen	2632_naimp		115 nm	58.99M Ft





JELLEG	**sorház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	0	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	központi fűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Debrecenben, a Hatvan utcai kert csendes részén, új építésű sorházak modern építészeti stílussal, tágas terekkel, és a kertekhez kapcsolódó, zöld rekreációs zónával várják új tulajdonosaikat!
Az ingatlanok főbb jellemzői:
- praktikus, mégis tágas elrendezésű terek
- kiváló helykihasználás egyedi gáz-cirkó fűtésrendszer
- terasz és loggia kapcsolatok - közvetlen saját, 85-150 nm kert, amihez közös hátsó kert kapcsolódik
- garázs + gépkocsi beálló - csendes, forgalommentes övezet
- modern, újépítésű környezet *térkő burkolatú utak és rámpák.
- Az "eXtra" (~590 nm) rekreációs zóna főbb jellemzői:
- zárt, körbekerített, közös társasházi udvar
- füvesített, fákkal és cserjékkel ültetett terület
- játszótérrel, homokozóval színesített terek
- igény szerint konyhakert megvalósítása
- sütő-és főzőhely kialakításának lehetősége
- pihenést szolgáló közösségi tér.

4. lakásegység helyiségei

Földszint

garázs (15,09 m2)

belső azonosító: 75819