Kerekes József
706376161
j.kerekes@nagyerdeiingatlan.hu

Debrecen

Hajdú-Bihar megye, Debrecen	2634_naimp	66 nm	**39.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	0	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Tájolás:	.
Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs adat		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Debrecenben, a Hatvan utcai kert csendes részén, új építésű társasházak modern építészeti stílussal, tágas terekkel, és a kertekhez kapcsolódó, zöld rekreációs zónával várják új tulajdonosaikat!
Az ingatlanok főbb jellemzői:
- praktikus, mégis tágas elrendezésű terek
- kiváló helykihasználás egyedi gáz-cirkó fűtésrendszer
- terasz és loggia kapcsolatok
- garázs + gépkocsi beálló - csendes, forgalommentes övezet
- modern, újépítésű környezet *térkő burkolatú utak és rámpák.
- Az "eXtra" (~590 nm) rekreációs zóna főbb jellemzői:
- zárt, körbekerített, közös társasházi udvar
- füvesített, fákkal és cserjékkel ültetett terület
- játszótérrel, homokozóval színesített terek
- igény szerint konyhakert megvalósítása
- sütő-és főzőhely kialakításának lehetősége
- pihenést szolgáló közösségi tér.

7. lakásegység helyiségei

Földszint

raktár (7,97 m2)

Emelet

belső azonosító: 75821