FŐVÁROSI INGATLANIRODA
EMBERI HATÉKONY KORREKT

2030 Érd, Velencei út 4

Molnár Zsolt
06-30-188-7507
molnar.zsolt@otthonom.net

Budapest, XVIII. kerület	264_fiimp	531 nm	105 nm	**52.9M Ft**

JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE	XVIII. Bókay telep csendes utcájában, ám tömegközlekedéshez, üzletekhez, stb. kellően közel kínáljuk ezt a rendkívül hangulatos családi házat. Klasszikus, masszív építésű, karbantartott épület. A telek gondozott, hátsó részén nyárikonyha, tároló, borospince. A lakótér 105 nm, tágas étkezőkonyha, 2 méretes szoba, fürdő, WC, óriási kamra, fedett terasz.Általános állapota jó, akár egy tisztasági festéssel birtokba vehető. Igény szerint kialakítható nappali+3 hálószoba, illetve a tetőtér felé is bővíthető. Autó beállási lehetőség, a ház alatt száraz pince.

belső azonosító: 157001491