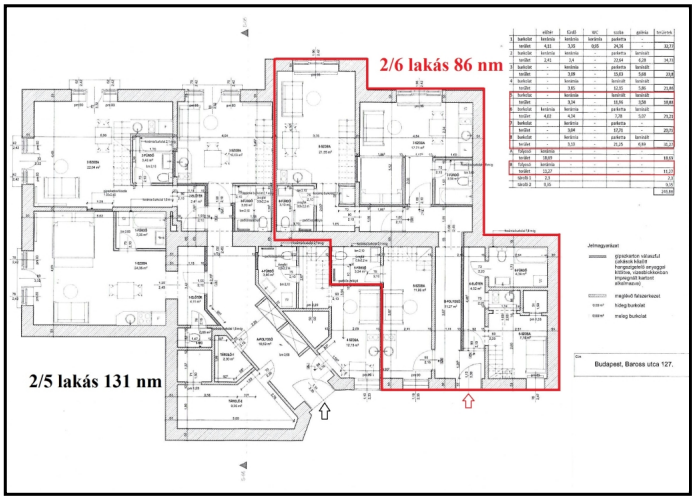
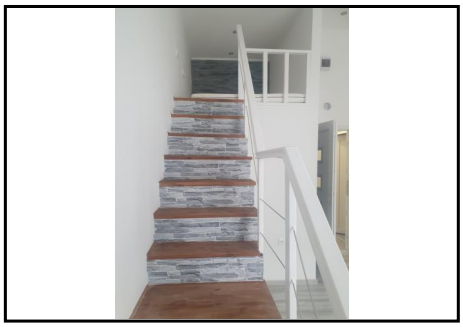
Ondrejovics Zsuzsanna
+36-30-789-9533
o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

Budapest, VIII. kerület, Józsefváros (Nagykörúton kívül)	26452_gimp	131 nm	**119.99M Ft**











JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
	Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	2.
	Belmagasság:	0 m	Tájolás:	.
	Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Lift:	Nincs adat	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kivételes lehetőség befektetők részére hosszú távú bérbeadásra!

Megvételre kínálok a VIII. kerület Orczy ház közelében a Baross utcában egy második emeleti teljes körűen felújított és átalakított ingatlant, melyben összesen 4 db önálló lakás egy közösségi tér és egy nagy méretű mosókonyha kapott helyet.

Az ingatlan egy átlagos állapotú 5 emeletes liftes ház második emeletén található, bejárata függőfolyosóról nyílik. A házban folyamatosan zajlanak különböző felújítások, 2021-ben az épület teljes gázvezeték cseréje megtörtént és ekkor kezdték meg a jelenleg is folyamatban lévő lépcsőház felújítási munkálatokat is, melyek rövidesen befejeződnek.

Az ingatlant az elmúlt 1,5 év során jól átgondolt tervezést követően teljes körűen és mindenre kiterjedően alakították át és

belső azonosító: 343402