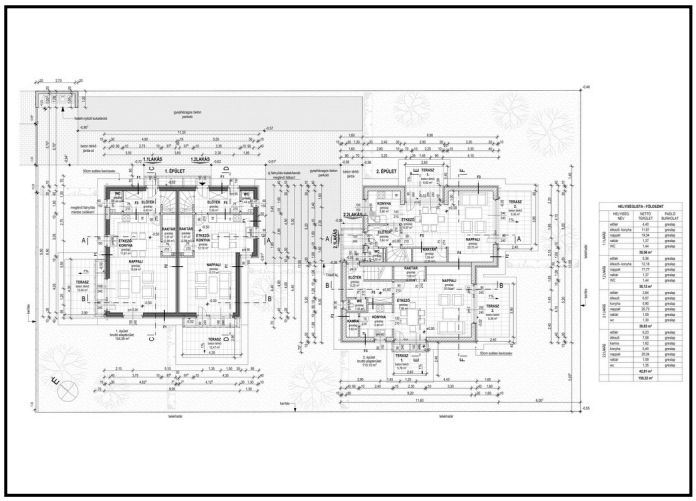
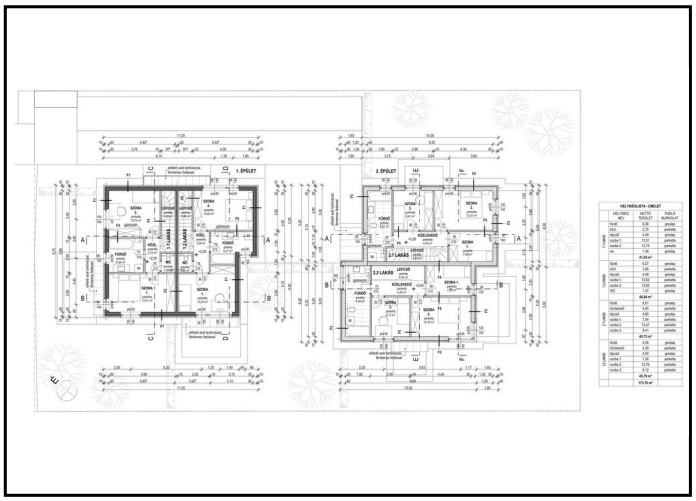
Szegedi Éva
+36-20-927-8422
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Fejér megye, Velence, Újtelep	26673_gimp		79 nm	**61.9M Ft**











JELLEG	**Újépítésű ikerház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Telekterület:	121 nm
	Fűtési mód:	egyéb	Tájolás:	.
	Belmagasság:	0 m	Panoráma:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

ÁRCSÖKKENÉS!
4616. Velencén, kertvárosi lakóövezetben, 2023. januárban átadásra kerülő, kétlakásos ikerházban, saját kertrésszel rendelkező, energia takarékos, belső kétszintes lakások eladók.

A 940 nm területű telken két épület - épületenként 2-2 lakás - épült, víz-, villany- és csatorna kiépítéssel, "H" tarifás mérőórákkal.
A fűtés - hűtés, használati melegvíz előállítására víz - levegő hőszivattyú lett telepítve. Hőszigetelt, három rétegű üvegezéssel ellátott, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre.

1.1. lakás: 79,8 m2 + 12 m2 terasz, 121 m2 kizárólagos használatú telekrész, gépkocsi beálló
földszint: előtér, étkező - konyha, nappali, tároló, wc
emelet: közlekedő, két szoba, fürdőszoba
Ár: 61,9 millió Ft

1.2. lakás: 79,06 m2 + 12 m2 terasz, 101 m2 kizárólagos használatú telekrész, gépkicsi beálló

belső azonosító: 345044