Erdei Krisztina
06-20-274-9030
krisztina.erdei@t-online.hu

Budapest III. kerület

Budapest, IX. kerület, Középső-Ferencváros	2671_as	49 nm	**130/130E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1970	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	11000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

IX. kerület József Attila lakótelepen az Üllői úttól első párhuzamos utcában kiadó egy 49 m2- es 2 szobás, erkélyes nagyon hangulatos felújított, modern bútorokkal berendezett lakás. A nappaliból lehet kilépni az erkélyre, ahol egy csendes parkra tekinthetünk. Szobái egybe és külön nyílóak is. A lakásban, műanyag nyílászárók vannak, melyek hő, és hangszigeteltek, valamint redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek. Egyedien kialakított konyhájában, étkezési lehetőség is biztosított. Teljes gépesítéssel rendelkezik (mosógép, hűtő, mosogatógép, természetesen főzőlap és elektromos sütő) Ny.-i fekvése végett szép világos. Fűtése távhő, minden fogyasztás egyedi mérőóra szerint. Közös költsége 11.000 Ft/hó. Közlekedése kiváló, hiszen 2 perc séta alatt az M3-as metrónál vagyunk. Hosszútávban gondolkodó bérlőket várnak szeretettel. Sem gyermeket, sem pedig kisállatot nem tudnak fogadni. Bérleti díj 130.000 Ft/hó. Szerződéskötéshez 1 havi bérleti díj és 2 havi kaució letétele szükséges. Azonnal költözhető!

belső azonosító: -