Zámbó Zsolt
+36-30-786-0885
zs.zambo@gdn-ingatlan.hu

Pest megye, Szigetszentmiklós, Alsóbucka	26720_gimp	108 nm	66 nm	**40.9M Ft**





JELLEG	**sorház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Telken	Gáz:	Telken
Villany:	Telken	Csatorna:	Telken

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigetszentmiklóson, a Ráckevei-Dunához közel, a Mű úttól 50 méterre 4 lakásos, két szintes, sorházi lakás eladó.

Társas-háztulajdont alapító, valamint ingatlan használati viszonyait rögzítő okiratok szerint a telekterület 108 m2., a megosztott lakrész alapterülete 66 m2. Az épület 2012-ben 30-as Porotherm téglából épült, fa födémes, a tető cseréppel fedett. Külsőleg szigetelt. Gépjármű parkolására zárt udvarban van lehetőség, mely elektromos kapun keresztül közelíthető meg.

A földszint előszoba, amerikai konyhás nappali, étkező, fürdőszoba, WC elosztású. A szoba közvetlen kapcsolatban van egy 15 m2 nagyságú kis kertrésszel. A felső szinten 3 hálószoba található.
A szintek közötti közlekedés két oldalon korlátozott, falépcsős feljárón történik. Az alsó szint laminált lap és járólap, a felső szint padló borítású.
A lakás nyílászárói műanyag szerkezetűek, benne hőálló üvegezéssel. Bejárati ajtaja műanyag, biztonsági ajtó. Konyhája beépített, mely a vételár részét képezi. A fürdőszoba fürdőkádas.
A fűtésről kombi gázkazán gondoskodik, a hőleadás radiátorokon keresztül történik.

A környék infrastruktúrája nagyon jó (óvoda és iskola, számtalan bevásárlási lehetőség, játszótér, éttermek, fagyizó, szolgáltatások).

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitel ügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!
További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)

belső azonosító: 345323