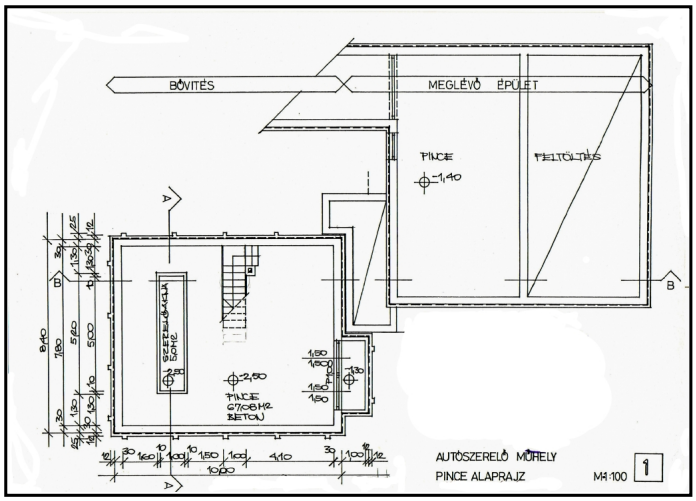
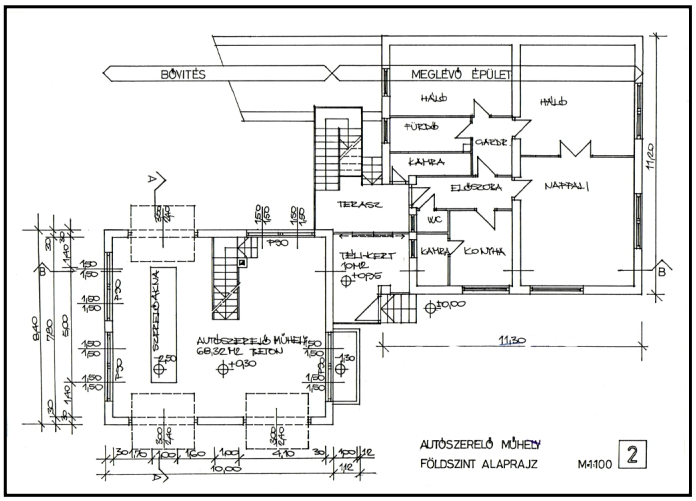
Varga István
+36-20-979-7761
i.varga@gdn-ingatlan.hu

Budapest, XVI. kerület, Rákosszentmihály	26731_gimp	807 nm	250 nm	**279.99M Ft**





JELLEG	**családi ház**	

ALAPADATOK	Szobaszám:	6	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

HÁROM LAKÁS, KÉT HÁZ, EGY GARÁZS !!!
Ne maradjon le az állami támogatásokról !!!

2024-ben már NEM lesz lehetősége kihasználni:

- a CSOK támogatásokat

- az illeték mentességet

- a támogatott 3%-os hitelt

- csak 30 éves kor ALATT igényelhető a Babaváró

Megvételre kínálok Budapest XVI. kerület Rákoszenmihály városrészen, 807 nm-es telken, délnyugati fekvésű, tégla építésű, nettó 250 nm-es, bruttó 498 nm-es, háromszintes, két önálló lakásból álló, szerelő műhellyel rendelkező, jó állapotú családiházat.

Az épület 1976-ban épült téglából, amire 1985-ben ráhúztak még egy szintet, illetve 1995-ben hozzáépítettek egy 85 nm-es műhelyt és teljesen felújították a családi házat is.
A háromszintes épületben a pinceszinten található egy kazánház és egy garázs, a földszinten és a tetőtérben pedig, egy szintenként 3 szobás 125 nm-es összkomfortos lakrész.

belső azonosító: 345450