Turzó Bettina
06-30-924-5445
turzobettina@gmail.com

1141 Budapest, Szederkény u. 15.

Budapest, XVI. kerület, Cinkota – Honfoglalás lakópark	270_trb	82 nm	**68.3M Ft**





JELLEG	**Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉK.
Építés éve:	2020	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.6 m	Ingatlan állapota kívül:	épülő
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	épülő
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

ÚJDONSÁG!

XVI. CINKOTA MÉLTÁN KÖZKEDVELT, FEJLŐDŐ, MODERN KERTVÁROSI RÉSZÉN 4 SZINTES, 2 LIFTES, ZÁRT BELSŐ KERTES, ESZTÉTIKUSAN TAGOLT, A MAI KOR IGÉNYEINEK MEGFELELŐ TÁRSASHÁZ ÉPÜL, 36 NM – 115 NM-ES PENTHOUSE LAKÁSOKKAL!

AZ ÉPÜLET 48 DB KÜLÖNBÖZŐ MÉRETŰ ERKÉLYES, TERASZOS LAKÁSOKBÓL ÁLL, A FÖLDSZINTEN KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ LÉTESÍTMÉNYEK SZOLGÁLTATJÁK A LAKÓK KÉNYELMÉT.

GÉPJÁRMŰ ELHELYEZÉSÉT FELSZÍNI BEÁLLÓ VAGY TEREMGARÁZS BIZTOSÍTJA:

FELSZÍNI BEÁLLÓ 1.990.000 FT
TEREMGARÁZS 3.990.000 FT

ÁTADÁS 2021. IV. NEGYEDÉV.

Műszaki tartalom:
- PTH 30 + 12 CM EPS homlokzati hőszigetelés
- 6 légkamrás műanyag nyílászárók 3 rétegű, argongázzal töltött üvegezéssel
- Fűtése házközponti, egyedi mérőkkel
- Padlófűtés a hideg burkolatos helyiségekben
- Redőnytok kialakítás a homlokzati nyílászárók felett
- Klíma előkészítés minden lakásban

belső azonosító: -