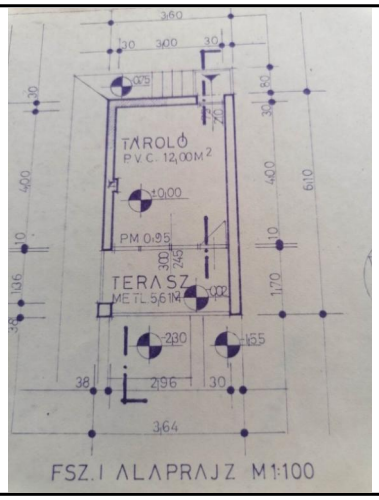
Varga Jánosné
+36-20-361-6412
v.janosne@gdn-ingatlan.hu

Zala megye, Bocfölde,	27242_gimp	3662 nm	36 nm	**3.9M Ft**





JELLEG	**nyaraló**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	1 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfort nélküli	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Utcában	Gáz:	Nincs
	Villany:	Telken	Csatorna:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Tégla építésű, megkímélt állapotú PANORÁMÁS házikó a bocföldei hegyen, teljes nyugalomban!

Csendes, zöld környezetben vált eladóvá ez a 2 szintes hétvégi ház Bocfölde Felső hegyen, Zalaegerszegtől mindössze 8 percnyire, mely aszfaltos autóúton közelíthető meg.
A két szintes hegyi hajlék egy 3662 m2-es területren található.
Az ingatlan alapterülete 18 m2.

A pinceszint hátsó helyisége pinceként funkcionál, melynek páratartalma és hőmérséklete kiváló, első helyiségben kis kályhát és egy asztalt találunk.
A következő szinten egy nagyobb és egy kisebb helyiség került kiépítésre.

Nyílászárói fából készültek, állapotuk megfelelő. A tető nyereg formáju, cseréppel fedett.
Az áram bevezetésre kerül. A fűtésért az aló szinetn egy kályha a felső szinten sparhelt felel.

A víz nem került bevezetésre, de az utcában megtalálható. Jelenleg ciszterna szolgáltatja a vizet.

A tulajdonos gondosságának köszönhetően mind külső, mind belső állapotát tekintve karbantartott, megkímélt. Nem vizesedik, jó állapotnak örvend!

A terület nagy része szántó, 100 tő kordon szőlő, ami nagyrészben csemege. A felső kaszálón cseresznye és szilva fa található. Az út mellett akácfák takarják a birtokot.

belső azonosító: 348046