Kereszténvi Katalin
06-70-629-8705,
keresztenyikatalin@cfholding.hu

1027. Budapest, Bem József u. 5.

Budapest, III. kerület, Mátyáshegy	273_vgy	850 nm	590 nm	**6500Euró/hó + ÁFA**

JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	10	Belmagasság:	2.8 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	D.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	2001	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kiadó egy több generációs családi ház

A házon belül két lakás található
a földszint: 90 nm nappali, 2háló, konyha, étkező, 2 fürdő, előszoba kamra + kb.90 nm terasz + közös kerthasználat: 1500euro/ho
Felső lakás összesen kb. 380 nm +teraszok + garázs, medencetér, 1. emelet (nappali, étkező konyha, dolgozó, fürdő, kamra, előszoba), 2. emelet (3 háló, 3 fürdő) és tetőtér (három szoba,+ fürdőszoba stb.) lakás + közös kerthasználat: 5000 euró/hó

A két lakás hosszútávra (min 2-3 évre) bérbeadó, 6500 euró/hó (a kis lakás 1500, a nagylakás+ medence stb. 5000 euró/hó

A lift helye kialakítva, utólag beépíthető, az alsó kertben nyári konyha, tűzrakó, 15 nm-es szoba + WC.
Remek panoráma, városra, Mátyás hegyre.
A ház 20 éve épült,1998-2001 saját tervezés és kivitelezés szerint, jó állapotban van.
A ház utcafronti felében 3 önálló lakás van, külön kerttel és bejárattal.

belső azonosító: -