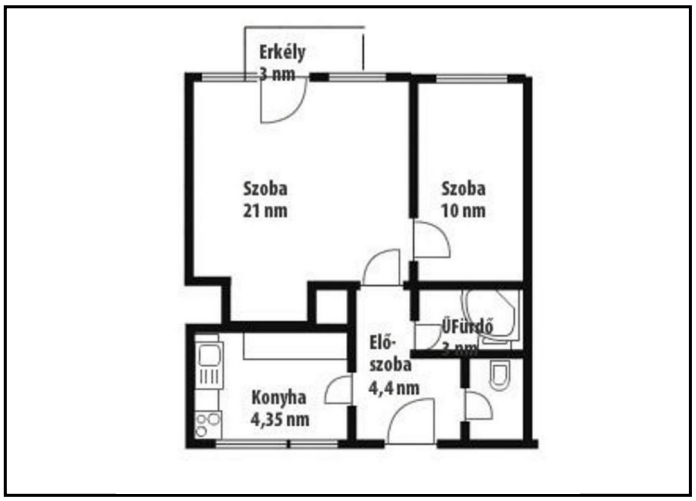
Budai Éva
06-30-796-0199
eva@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, XIV. kerület, Istvánmező, Hungária körút	2743_mlux	51 nm	**30.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	5.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	1970	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	25000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

HUNGÁRIA KÖRÚTON NAPFÉNYES, MAGAS EMELETI, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ

A két szobás lakás részleges felújítása 10 évvel ezelőtt történt.
Vezetékek, konyha, fürdőszoba burkolatának cseréje megtörtént.
Fürdőszobába új sarokkádat és mosdót helyeztek el, konyhabútor gépekkel szintén új.
A bejárati és a nappali erkély ajtaját lecserélték.
A szobák parkettásak, melyet csiszoltak, lakkoztak.
A lakás fűtéséről házközponti kazán gondoskodik, a meleg víz ellátásról vadonatúj elektromos bojler.
Igény esetén a konyha nappaliba történő áthelyezésével még egy hálószoba kialakítható.
A lakóház 5 emeletes, liftes, a 60-as évek végén épült, jó állapotú, karbantartott.
Központi elhelyezkedésének köszönhetően BEFEKTETÉSNEK is kitűnő választás lehet, könnyen kiadható.
Fenntartási költsége kedvező, a közös költség fűtéssel együtt 25.000 Ft.
Várom megtisztelő hívását, hétvégén is!
Jöjjön el, nézze meg, tegyen ajánlatot!

Ára: 30,9 MFt

Beszámítható ingatlanokat keresünk ügyfeleink részére.
Ingatlancsere lehetőség, beszámítás, értékegyeztetéssel.
Irodánk ingatlanok adás-vételével és cseréjével is foglalkozik.

Érdeklődés esetén adatait a weboldalunkon lévő adatkezelési szabályzatunk szerint kezeljük.

belső azonosító: 8493