Szalóczy Pál
06-20-326-5787
pal.szaloczy@gmail.com

1093 Budapest, Lónyai u.49.

Budapest, XI. kerület, Lágymányosi lakótelep	276_peen	30 nm	**36/36M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	K.
Építés éve:	1963	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	9000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Felújítás Alatt!!!!
Alléval szemben remek közlekedésnél egyetemek szomszédságában kínálom eladásra ezt a kis garzon lakást. A lakás rezsije kiváló a közös költség vízzel együtt 10 ezer Ft a fűtés havi 5 ezer ft a villany 8 ezer ft A lakás felújításának várható befejezése augusztus vége. A felújítás és átalakítás után kapunk egy zuhanyzós fürdőszobát melyben elfér a mosógép és egy nagyobb mosdó is. Egy külön wc ami szintén mosdóval lesz szerelve. És egy 2 ablakos 22nm-es szobát ahol helyet kap egy kis konyha is. Csempe ,falszín még választható. Legyen Ön az első beköltöző akár kiadásra akár használatra remek választás. A feltöltött képeken előző elkészült lakásainkból válogattam. EZÉRT EZ CSAK ILUSZTRÁCIÓ!!!! A hét bármely napján rugalmasan megtekinthető.

belső azonosító: -