Harmati Attila
+36-70-520-2966
a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Pest megye, Kismaros, Börzsönyliget | 27674_gimp | 2533 nm | 37M Ft





JELLEG	**telek**		aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	2623	Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	0 nm (0%)	Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:		Részletes rendezési terv:	Nem
KÖZMŰVEK	Víz:	Telken	Gáz:	Nincs
	Villany:	Telken	Csatorna:	Nincs
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd	Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Nem ismert	Meredekség:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Kismaroson, Börzsönyligeten lévő, 2 db építési telek egymás mellett!

A víz és az áram telken belül van, csatorna és gáz nincs az utcában.
Az ingatlan aszfalt úton megközelíthető.
A telkeken található a képeken látható 1-1 kis ház.
A kőből lévő ház 17,4 m2 + terasz, a fa ház 36,5 m2 + terasz.
CSAK egyben szeretnék eladni!

A telek Lke-4 építési övezetbe tartozik, ahol:
-a legnagyobb megengedett beépítettség 30%,
-a megengedett legnagyobb építménymagasság 4,5 m,
-a legkisebb kialakítandó zöldfelület 50%
-a beépítés jellemző módja szabadonálló
-kialakítható legkisebb telekterület 1200 m2

Az ingatlanok (1056 m2 és 1477 m2) tulajdon lapi besorolása: kivett hétvégi ház, udvar.
Tehermentes, kifizetése esetén azonnal birtokba vehető.

belső azonosító: 350783