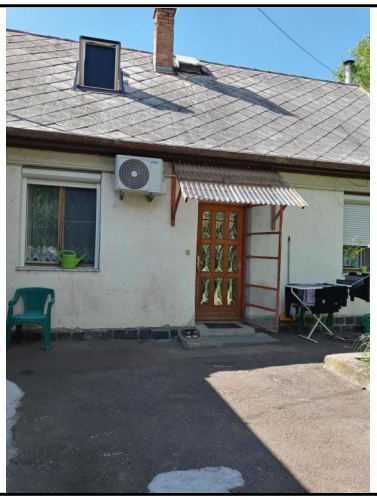
LAKÁSZ INGATLAN
3300 Eger, Barkóczy út 9 Fsz6

Kormos Ágnes
06-30-218-8213
info@lakasz.ingatlan.hu

Heves megye, Eger, Almagyar	279_la	958 nm	175 nm	**89M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	3 + 3 fél	Belmagasság:	270 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Építés éve:	1984	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE
Egerben, vár közelségében,a történelmi belvárostól 5 perc sétára eladó 2 lakóház önálló bejáratokkal külön mérőórákkal. A telek mérete 958 m2. Az első felújitandó 1966-ban épült tégla kockaház, külön bejárattal, 3 szobás, kiválóan alakitható, külön mérőórákkal rendelkező ingatlan.A tetőtér beépithető. A másik, szorosan hozzá építve, 2 szintes 75 m2-es 3 szobás, konyha, és a 4 éve teljesen felújitott fürdőszoba. Fűtése gázcirkó,a ház hűtéséről klima gondoskodik. Az udvaron garázs, autóbeálló, 2 ágú pincerendszer ásott kúttal,melléképület. A gyümölcsfákkal tarkitott telek a Zöldfa u.ból is megközelithető, vagy akár külön is megosztható, értékesithető a későbbiekben. Összeköltözőknek, apartmanháznak,befektetésnek is kiváló adottságú.

belső azonosító: -