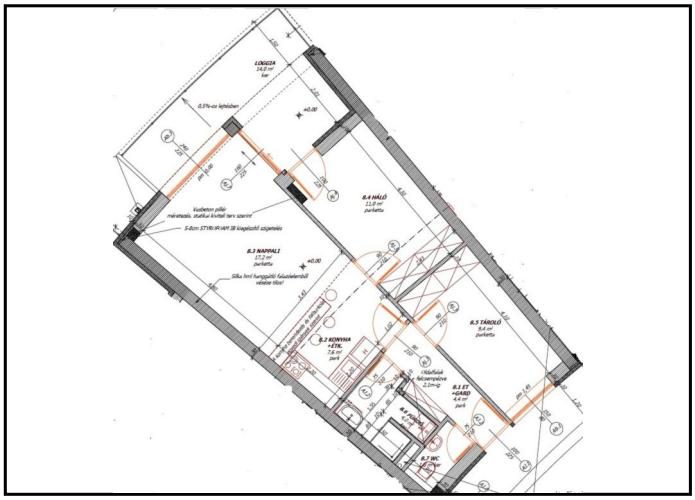
INGATLAN PAKS

7030 Paks, Dózsa György út 43.

Görög Zoltán
06-30-517-2623,
gorogzoltan@ingatlanpaks.hu

Somogy megye, Siófok, Szabadifürdő	282_gz	55 nm	**34,99/34M Ft**





JELLEG	**Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	hőszivattyús	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	CC	Tájolás:	NY.
Építés éve:	2018	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	új
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Siófok, Szabadifürdő területén, 2018-ban épült liftes társasházban eladó egy 54,8 m2-es amerikai konyha, plusz két hálószobás magasföldszinti lakás 14 m2-es terasszal.
A lakás jó elosztású, modern és minőségi anyagok felhasználásával készült. A téli hónapokban, a temperáló fűtést a teljes társasház esetén egy okos automata rendszer végzi a külső hőmérséklethez igazodva a lakások hidegburkolatai alá beépített elektromos fűtőszálak segítségével, mely rendszer energiaigényét a tetőn elhelyezett napelemek látják el. Az egyedi fűtés és hűtést, okos internetes kapcsolaton keresztül is vezérelhető hőszivattyús klíma, a meleg vizet elektromos tároló biztosítja.A további kényelem elősegítéseként minden lakásba elektromos távirányítható redőnyök kerültek beépítésre.
A társasház lakásainak többségéből balatoni kilátás társul a kellemes környezet mellé, melyet egy közös használatú medence is segít.
A lakáshoz tartozik egy db felszíni beálló, az automata kapun át megközelíthető belső udvaron.
A parkolóhely árát, a hirdetési ár tartalmazza.

belső azonosító: -