Kecskeméti József
06-70-379-2676
kejoingatlan@gmail.com

Tóalmás, Fő út 53.

Pest megye, Tóalmás,	282_kejo	654 nm	65 nm	**16,8M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	1 + 1 fél	Belmagasság:	260 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Építés éve:	kb. 1940	Ingatlan állapota belül:	átlagos
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

„Árpádház-i” szarvaslak Tóalmáson!

Eladó ez a külsőre igazán autentikus, tornácos kis házikó Tóalmáson. A korszerűsített, részleges műszaki felújításon átesett ingatlanban találunk két szobát, az étkezős konyha berendezése, kialakítása az új tulajdonosra vár,továbbá találunk új fürdőszobát, zárt verandát, pincét. A fűtés jelenleg gázkonvektorral van megoldva, a melegvizet villanybojler adja. A burkolatok a szobákban pvc., egyéb helyiségek járó-lapozva vannak. A parkosított kertben még gazdasági épületek és baromfiudvar is várja az új tulajdonost. Az ingatlan összközműves, tehermentes. A házikóba lépve „visszarepülünk” néhány évtizedet, de ez igazán kellemes érzést ad a látogatónak. Árasztja magából az „igazi meleg otthon” megteremtésének lehetőségét, a mai korszerűnek mondható világunkban. Kifejezetten jó helyen fekszik az ingatlan, néhány perces sétával elérhető minden fontos szolgáltatás. Tóalmás kiválóan ellátott a napi megélhetéshez szükséges vásárlási lehetőségekkel. Biztosított a háziorvosi, gyógyszertári, általános iskolai, óvodai, hitéleti lehetőség. A helyi gyógyfürdő is várja a reumatikus, ízületi problémákkal küzdő betegeket. Kellemes pihenésre nyújt lehetőséget ős fás parkjával az Andrássy kastély és környéke. A jól működő tömegközlekedési lehetőség (közvetlen buszjárat az Örs-vezér téri és a Stadionok Metró-állomásokhoz), is biztosítja a budapesti közelséget, autóval pedig jó félóra alatt a fővárosban lehetünk. Nagykáta, Jászberény, Hatvan is kb. 15-20 percen belül autóval elérhető. Ne hagyja ki ezt az „alkalmi” lehetőséget. Hívjon, nézze meg és a végén biztos, hogy MEGEGYEZÜNK!

belső azonosító: -