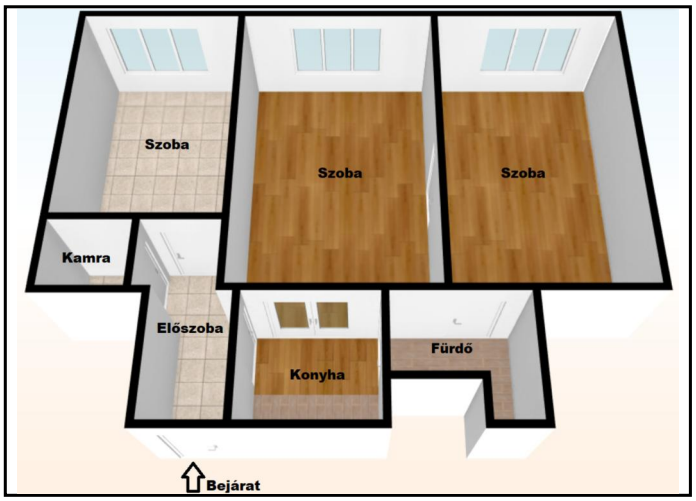
KeltaHome
Minőségi Megbízhatóság Kényelem

1073 Budapest, Kertész utca 31. Ü-2. (bejárat a Dob utca felől)

Kelemen Tamás Zoltán
06-30-261-0206
kelemen.tamas@keltahome.hu

Budapest, XII. kerület, Városmajor, Városmajor u.	282_kh	80 nm	**59.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉK.
Építés éve:	kb. 1930	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

A XII. kerületben, a Városmajor közelében kínálok eladásra egy 80m2-es, 3 szobás, 2. emeleti, nagyon jó elrendezésű lakást!

Ha néha kicsit sok a város zaja, itt a jó hír: Budára mindig számíthatunk mentsvárként. Ezen belül például a Városmajorban lévő zöld fák és bokrok között egészen vidéken érezhetjük magunkat. Ellátogathatunk a Városmajori Jézus Szíve-templomba vagy felpattanhatunk a Fogaskerekűre, hogy aztán a budai hegyekben folytathassuk természetközeli barangolásunkat. A Major egyébként nem csak pihenésre alkalmas. Sport– és parkour pályák, szabadtéri fitneszeszközök és egy 585 méter hosszú futópálya hívogat mozgásra. Nyáron pedig a Szabadtéri Színpad kínál színes programokat.

A lakás a Déli Pályaudvar és a Széll Kálmán tér közelében, egy kiváló állapotban lévő, szép társasház 2. emeletén található.
A ház tiszta, rendes, kulturált lakókkal.
A lakás mérete: 80 m2.
A szobák padozata laminált parkettával, illetve járólappal, míg a vizes helyiségek járólappal burkoltak. A fűtést radiátorok biztosítják.

Ára: 63,9 M Ft (69,9 M Ft helyett)

Ajánlom:
-befektetőknek: befektetésnek, kiadáshoz
-nagycsaládosoknak,
-fiataloknak,
-igényes új tulajdonosának

belső azonosító: -